

Beschluss-Vorlage 2013/0365 zur Sitzung am 15.10.2013  
des WERKAUSSCHUSSES

TOP 3

öffentlich

---

Betreff: BHKW Germeringer Norden; Sachstandbericht

---

**Sachverhalt:**

Die Baumeisterarbeiten zur Errichtung des BHKWs für den Germeringer Norden haben nach dem Spatenstich am 9. August begonnen.

Derzeit betoniert die Baufirma Assner nach Errichtung der Bodenplatte die Seitenwände. Die Decke des Bauwerks wird Mitte Oktober betoniert werden, danach erfolgt die sogenannte Notabdichtung, um das Bauwerk nach oben abzudichten und damit zu gewährleisten, dass die nachfolgenden ausführenden Firmen weiter arbeiten können.

Die Gasversorgung Germering GmbH bzw. die Stadtwerke München haben mit den Verlegearbeiten zur Gas-Anbindung des BHKWs begonnen und sind im Zeitplan.

**Ausschreibungen/Vergaben:**

Bisher wurden folgende Leistungen ausgeschrieben und vergeben (alles Nettobeträge)

Leistung	Ausschreibungsergebnis	Kostenschätzung	Bieterfirma
Baumeisterarbeiten	269.389,87 €	274.337,55 €	Assner, Waal
Leitungsbau	186.718,13 €	235.323,00 €	Kiffer, Türkenfeld
Anlagenbau	841.472,51 €	870.000,00 €	Caverion, Deggendorf

Für den 10. Oktober sind die Submissionstermine für die Gewerke Dachabdichtungen, Schlosser-/Metallbauarbeiten und Maler-/Wärmedämmarbeiten angesetzt.

Das ungeprüfte Ergebnis der Submission:

Leistung	Ausschreibungsergebnis	Kostenschätzung	Bieterfirma
Dachabdichtung	50.094,00 €	46.446,59 €	Häußler, Nattenhausen
Schlosser/Metallbau	Kein Angebot eingegangen	38.769,00 €	
Maler/Wärmedämmung	24.962,75 €	29.907,08 €	Antrobau, Landau

Nach aktuellem Kostenstand sind die Ausschreibungsergebnisse ca. 80.000 € günstiger als die Kostenberechnung der Planungsbüros. Die Einhaltung des Projektrahmens ist zum heutigen Stand gewährleistet.

In Kalenderwochen 42 und 43 laufen dann noch die Submissionstermine der Gewerke Elektroarbeiten sowie Mess-/Steuer- und Regeltechnik.

Zeitplan:

Der letztgültige Zeitplan liegt dem Sitzungsvortrag als Anlage bei.

Roland Schmid

genehmigt OB

130910\_Terminplan