NIEDERSCHRIFT

über die 35. öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Germering im Rathaus Germering, Sitzungssaal 6. Stock, am Dienstag, 17.10.2023.

Sämtliche Mitglieder des Stadtrates waren ordnungsgemäß geladen.
Vorsitzender: Oberbürgermeister Andreas Haas

---

1. **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
2. **Bürgerinnen- und Bürgerfragestunde**
3. **Nachrücken in den Stadtrat von Frau Stefanie Pockrandt-Gauderer für den ausgeschiedenen Stadtrat David Kulbe**
4. **Nachrücken in den Stadtrat von Frau Stefanie Pockrandt-Gauderer, hier: Änderungen in den Ausschuss-Besetzungen**
5. **Ausscheiden von Herrn Stadtrat David Kulbe aus dem Stadtrat der Stadt Germering, hier: Nachbesetzung des Referates für Kultur**
6. **Ideenwettbewerb Neuplanung Kreuzlinger Feld**
7. **Ersatzneubau Kirchenschule und Haus für Kinder**
8. **Erweiterung Kerschensteiner Schule, 4. Bauabschnitt**
9. **Kerschensteiner Schule, Neubau 4-gruppige Kinderbetreuungseinrichtung**
10. **Wasserwerk, Ergebnis der Gebührenkalkulation**

OB Haas begrüßt um 18:00 Uhr die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Sachverhalt:

In der nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 11.07.2023 wurde folgender Beschluss gefasst:

Erwerb von Grundstücken in der Kleinfeldstraße (Gmkg. Unterpfaffenhofen, Flur Nummern 405/21, 405/17, 405/7, 405) – Kaufvertrag
Der Stadtrat stimmt dem Erwerb von Grundstücken (Grundstücke Fl. Nr. 405/21, 405/17, 405/7, 405 jeweils Gemarkung Unterpfaffenhofen) in der Kleinfeldstraße zu.

Bei den weiteren in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse ist der Geheimhaltungsgrund nicht weggefallen.

2 Bürgerinnen- und Bürgerfragestunde

Seitens der Bürgerinnen und Bürger gibt es keine Wortmeldungen.

3 Nachrücken in den Stadtrat von Frau Stefanie Pockrandt-Gauderer für den ausgeschiedenen Stadtrat David Kulbe

Beschluss:
Frau Stefanie Pockrandt-Gauderer rückt für den ausgeschiedenen Stadtrat David Kulbe mit sofortiger Wirkung als Listennachfolgerin in den Stadtrat der Stadt Germering nach.

Abstimmungsergebnis:	34	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen

4 Nachrücken in den Stadtrat von Frau Stefanie Pockrandt-Gauderer, hier: Änderungen in den Ausschuss-Besetzungen

Beschluss:
Der Stadtrat nimmt die Änderungen in den Ausschussbesetzungen und den sonstigen Gremien gemäß Anlage zur Kenntnis.

5 Ausscheiden von Herrn Stadtrat David Kulbe aus dem Stadtrat der Stadt Germering, hier: Nachbesetzung des Referates für Kultur

Beschluss:
Der Stadtrat betraut

Herrn Dr. Roidl (Bündnis 90/Die Grünen)

mit dem Kulturreferat.

Abstimmungsergebnis:	31	Stimmen Herr StR Dr. Roidl
	3	Stimmen Frau StRin Schaal

6 Ideenwettbewerb Neuplanung Kreuzlinger Feld

Beschluss:
Der Stadtrat nimmt den ausgeführten Sachstandsbericht zur Kenntnis und stimmt der dargelegten Vorgehensweise zu.

Abstimmungsergebnis:	35	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen

7 Ersatzneubau Kirchenschule und Haus für Kinder

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den vorliegenden Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Folgende Planungsänderungen stehen zur Abstimmung:

1. Energiekonzept – Grundwasserwärmepumpe - Fördervarianten:
   Der Stadtrat beschließt die Umsetzung der Umplanung der Heizungsanlage zur Grundwasserwärmepumpe - Erreichen der KfW-Förderung Stufe 1 – klimafreundliches Nichtwohngebäude

   Abstimmungsergebnis: 35 Ja-Stimmen
   0 Nein-Stimmen

2. Tiefgarage unter Haus für Kinder:
   Der Stadtrat beschließt den Bau einer Tiefgarage gemäß Variante 3.

   Abstimmungsergebnis: 35 Ja-Stimmen
   0 Nein-Stimmen

8 Erweiterung Kerschensteiner Schule, 4. Bauabschnitt

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den Projektschlussbericht zur Erweiterung der Kerschensteiner Schule im 4. Bauabschnitt zur Kenntnis. Der Projektrahmen wird um 300.000,- € auf nunmehr 13,2 Mio. € erhöht.

Abstimmungsergebnis: 35 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen

9 Kerschensteiner Schule, Neubau 4-gruppige Kinderbetreuungseinrichtung

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis und beschließt auf Grundlage der vorliegenden Kostenschätzung das Projekt „Neubau einer 4-gruppigen Kinderbetreuungseinrichtung“ als Holz- / Holz –Hybridbauweise mit Projektbaukosten von rd. 3,2 Mio €. Die extensive Dachbegrünung ist im weiteren Verlauf zu prüfen.

Abstimmungsergebnis: 35 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen

10 Wasserwerk, Ergebnis der Gebührenkalkulation

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt,

1. die Verbrauchsgebühr entsprechend dem Ergebnis der Gebührenkalkulation nach KAG zum 01.01.2024 von 0,90 € um 0,30 € auf 1,20 € netto pro m³ Frischwasser für Tarifkunden zu erhöhen.

   und

2. folgende Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS) vom 15.07.2023 für den Eigenbetrieb der Stadt Germering „Stadtwerke Germering“ zu erlassen:

§ 1

§ 10 Abs. 1 erhält folgende neue Fassung:

1. Die Verbrauchsgebühr wird nach Maßgabe der nachfolgenden Absätze nach der Menge des aus der Wasserversorgungseinrichtung entnommenen Wassers berechnet. Die Gebühr beträgt 1,20 € (netto) pro Kubikmeter entnommenen Wassers.

§ 10 Abs. 3 erhält folgende neue Fassung:

2. Wird ein Bauwasserzähler oder ein sonstiger beweglicher Wasserzähler verwendet, so beträgt die Gebühr 1,20 € (netto) pro Kubikmeter entnommenen Wassers.

§ 2

§ 16 erhält folgende neue Fassung:

1. Diese Änderungssatzung tritt am 01.01.2024 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:	35	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen

Oberbürgermeister Andreas Haas beendet um 19:15 Uhr die öffentliche Sitzung und verabschiedet die Bürgerinnen und Bürger sowie die Presse.

Germering, den 27. November 2023

Vorsitzender:	Schriftführung:
gez.	gez.