

Beschluss-Vorlage 2022/0291 zur Sitzung am 20.09.2022
des STADTRATES

TOP 3

öffentlich

Betreff: Städtebaulicher und landschaftlicher Ideenwettbewerb "Kreuzlinger Feld"
- Vorstellung der weiteren Vorgehensweise durch die beauftragten Büros
- Beschluss zum weiteren Verfahren

Finanzielle Auswirkungen?

Ja x

Nein

Kosten laut Beschlussvorschlag:

Euro

Kosten lt. Kostenschätzung

Euro

Kosten der Gesamtmaßnahme

(nur bei Teilvergaben)

Euro

Folgekosten

einmalig

lfd. jährl.

Euro

Veranschlagt

im Ergebnis-HH

2022

im Investitions-HH

2022

mit

Euro

Produktkonto

Haushaltsansatz

Bereits vergeben

Der zuständige Referent / Die zuständige Referentin
wurde gehört

hat zugestimmt

hat nicht zugestimmt

Sachverhalt:

Nachdem der Bürgerentscheid am 24.04.2022 mit folgender Fragestellung:

„Sind Sie dafür, dass die aktuell laufenden Bebauungsplanverfahren am „Kreuzlinger Feld“ gestoppt werden und stattdessen eine neue Rahmenplanung nach einem offenen städtebaulichen Ideenwettbewerb mit folgenden Zielen erstellt wird?

- Anpassung des Maßes einer möglichen Bebauung an die bestehende Umgebung
- Schaffung von dauerhaft bezahlbarem Wohnraum
- Ernsthafte Berücksichtigung des Klimawandels durch möglichst klimaneutrale Planung
- Minimierung von zusätzlichem PKW- und LKW-Verkehr
- Effektive Bürgerbeteiligung im Verfahren zur Erstellung des Rahmenplans“.

von der Mehrheit der abgegebenen Stimmen bejaht wurde, hat die Verwaltung dem Planungs- und Bauausschuss in seiner Sitzung am 05.07.2022 Vorschläge zum weiteren Vorgehen unterbreitet (siehe auch beiliegende Sitzungsvorlage sowie Niederschrift zur PBA-Sitzung am 05.07.2022, Anlage 1).

Der Planungs- und Bauausschuss hat in o.g. Sitzung einstimmig die Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbs für den Bereich des sog. Kreuzlinger Felds für beiliegenden Umgriff (Anlage 2) beschlossen.

Mit der Durchführung des Wettbewerbsverfahrens wurde beschlossen, das Planungsbüro AKFU Architekten und Stadtplaner zu beauftragen.

Weiterhin beschloss das Gremium einstimmig, die Verwaltung zu beauftragen, das Büro Studio-Stadt-Region Architektur & Stadtentwicklung mit der, den Wettbewerb begleitenden Öffentlichkeitsarbeit und Bürgerbeteiligung zu beauftragen.

Entsprechend der gefassten Beschlüsse wurden die beiden Fachplanungsbüros mit den entsprechenden Leistungen beauftragt.

Seitens der Verwaltung sind zwischenzeitlich Abstimmungsgespräche mit beiden Büros zur geeigneten Vorgehensweise im Rahmen der Wettbewerbsrichtlinien erfolgt.

Die für das Projekt „Kreuzlinger Feld“ zuständigen Ansprechpartner*Innen, beider Fachplanungsbüros werden in der Sitzung anwesend sein und die erarbeitete Vorgehensweise, unter Berücksichtigung der Umsetzung des Wortlauts des Bürgerentscheids, dem Gremium vorstellen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat befürwortet die seitens der Fachplanungsbüros vorgeschlagene Vorgehensweise.

Abstimmungsergebnis:

M. Karger
Sachbearbeiterin

J. Thum
Stadtbaumeister

genehmigt OB

STR20092022TOP3oeff Niederschrift PBA Anlage1
STR20092022TOP3oeff Sitzungsvorlage PBA Anlage 1
STR20092022TOP3oeff Umgriffsplan Anlage2