

**Freundeskreis
Germeringer Bürger e.V.**

EINGANG

23. Nov. 2021



Theater

im Roßstall Germering

Stadt Germering
z.Hd. Herrn Kämmerer Mroncz
Rathausplatz 1

82110 Germering

Augsburger Straße 8
82110 Germering
Telefon: 0 89 / 8 41 47 74
Telefax: 0 89 / 8 41 40 28

info@germeringer-rossstall.de
www.germeringer-rossstall.de

Bankverbindung:
Sparkasse Fürstenfeldbruck
IBAN: DE97 7005 3070 0002 9371 00
BIC: BYLADEM1FFB

22. November 2021

**Jahresabschluss 2020
Investitionen 2022 - 2025**

Sehr geehrter Herr Mroncz,

der Jahresabschluss 2020 ist vom Steuerbüro Haas noch nicht fertig gestellt. Sobald mir die Unterlagen vorliegen, erhalten Sie diese.

Auf mein Schreiben vom 23.08.2021 nehme ich Bezug. Herzlichen Dank der Stadt Germering für den Investitionszuschuss 2021. In meinem letzten Schreiben habe ich darüber berichtet, dass wir den „Kuhstall“ zu einem Veranstaltungsraum umgestalten. Die Arbeiten sind nun Dank der vielen Arbeitsstunden von vier Personen schon weit fortgeschritten. Natürlich sind weitere Kosten für den Innenausbau (Kühlschrank, Theke, Spüle, etc.) angefallen, die wir aus Eigenmitteln finanzieren.

Die Eingangstüre zum Veranstaltungsraum wird – wir hoffen es – noch in diesem Jahr eingebaut. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 7300,00 Euro. Für diese Maßnahme würden wir gerne den Investitionszuschuss für 2022 verwenden. Wenn der Einbau noch vor Jahresende erfolgt, müssen wir allerdings die Rechnung auch in diesem Jahr begleichen. Ich hoffe, dass es trotzdem möglich ist, den Zuschuss zu erhalten. Mit Ihnen, sehr geehrter Herr Mroncz, habe ich bereits vor längerer Zeit darüber gesprochen. Sobald Ihre Zusage vorliegt und die Rechnung von uns bezahlt worden ist, werde ich Ihnen diese zusenden.

Wie schaut es in den Jahren 2023 bis 2025 aus? Im Zusammenhang mit dem Genehmigungsverfahren für den Umbau des Kuhstalls wurden unsere Räumlichkeiten von Frau Meyer und Frau Ernst vom Bauamt besichtigt. Dabei erklärten die beiden Damen, dass hinsichtlich des Brandschutzes einiges im Argen liegt und wir dringend einen Brandschutzsachverständigen hinzuziehen sollen. Ein erstes Gespräch hat in der Zwischenzeit stattgefunden. Es wurde festgestellt, dass tatsächlich einige Maßnahmen notwendig sind. Detaillierte Informationen liegen allerdings noch nicht vor.

Im Hinblick auf diese Situation ist davon auszugehen, dass wohl nicht unerhebliche Kosten, die wir derzeit nicht beziffern können, in den nächsten Jahren anfallen werden. Die Investitionszuschüsse für 2023 und die folgenden Jahre würden wir gerne für die notwendigen Brandschutzmaßnahmen verwenden. Selbstverständlich werden wir auch eigene Mittel einsetzen und so weit möglich Eigenleistungen einbringen.

Hinzu kommt noch, dass der Mieter der Wohnung im Obergeschoß im nächsten Jahr ausziehen wird. Der Renovierungsaufwand wird beträchtlich sein, denn Wasserrohre, Abflussrohre, elektrische Leitungen, Fußböden, etc. müssen sicher erneuert werden, denn das Wohnhaus ist schon

**Freundeskreis
Germeringer Bürger e. V.**



sehr alt und Renovierungsbedürftig. Es ist sicher schön, ein solches Anwesen zu besitzen, aber es sind immer wieder erhebliche Investitionen notwendig, die uns sehr zu schaffen machen.

Deshalb ein herzliches Dankeschön an die Stadt Germering, die uns mit finanziellen Mitteln zur Seite steht. Diese Unterstützung ist für uns eine sehr große Hilfe, die wir zu schätzen wissen.

Für die gute Zusammenarbeit bedanke ich mich besonders.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "H. Henner", written over the printed name below.

Helmut Henner
1. Vorsitzender