

Strategien für die Grundschul- Standorte in Germering

Stand: 3/2021

Inhalt

- **Annahmen**
- **Strategie 1: Ausbau bestehender Standorte**
 - 1P: Paralleler Projektverlauf
 - 1S: Sukzessiver Projektverlauf
- **Strategie 2: Neuer Schulstandort Kreuzlinger Feld**

Kurzfristig relevant:

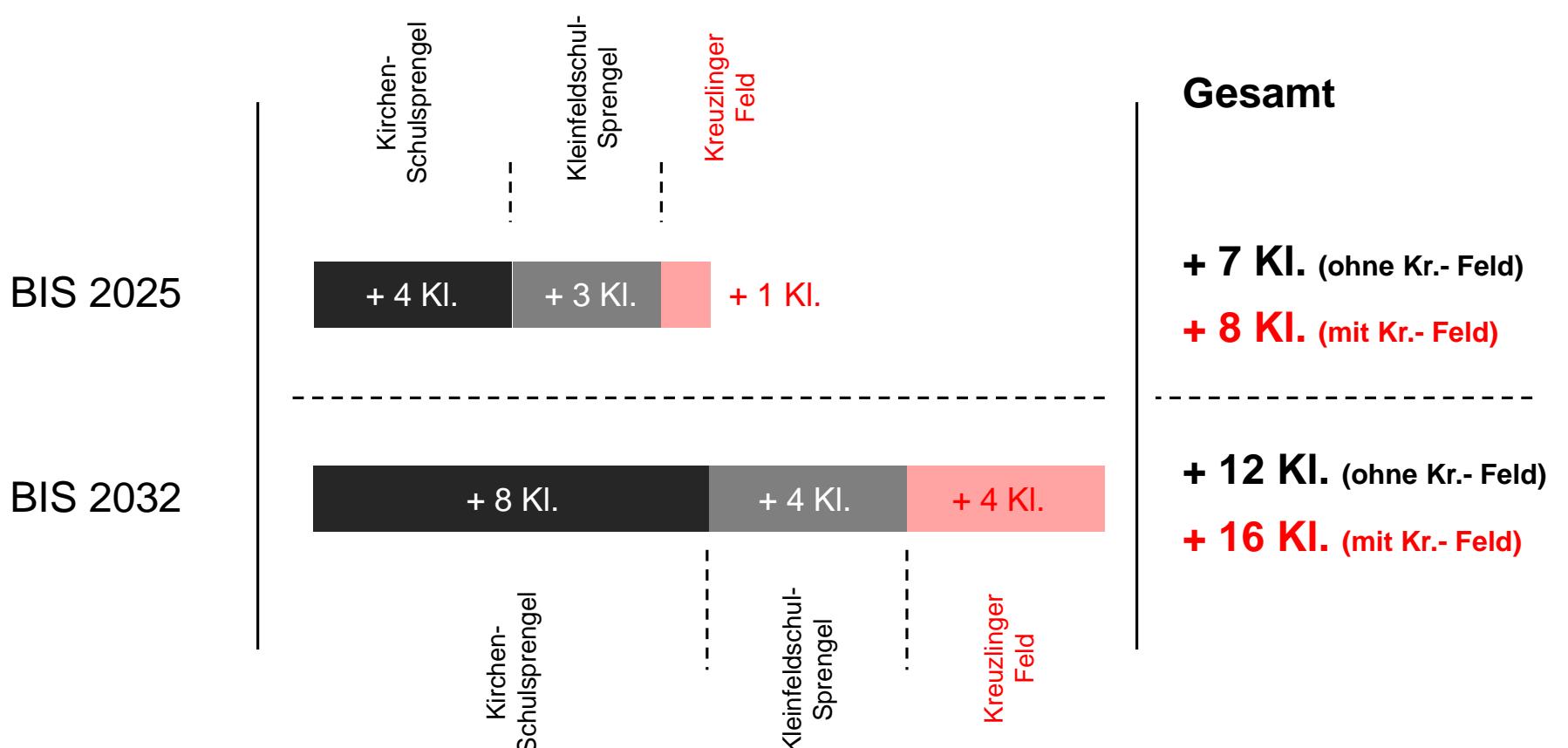
- Standort, Größe und Kosten Containerschule

A

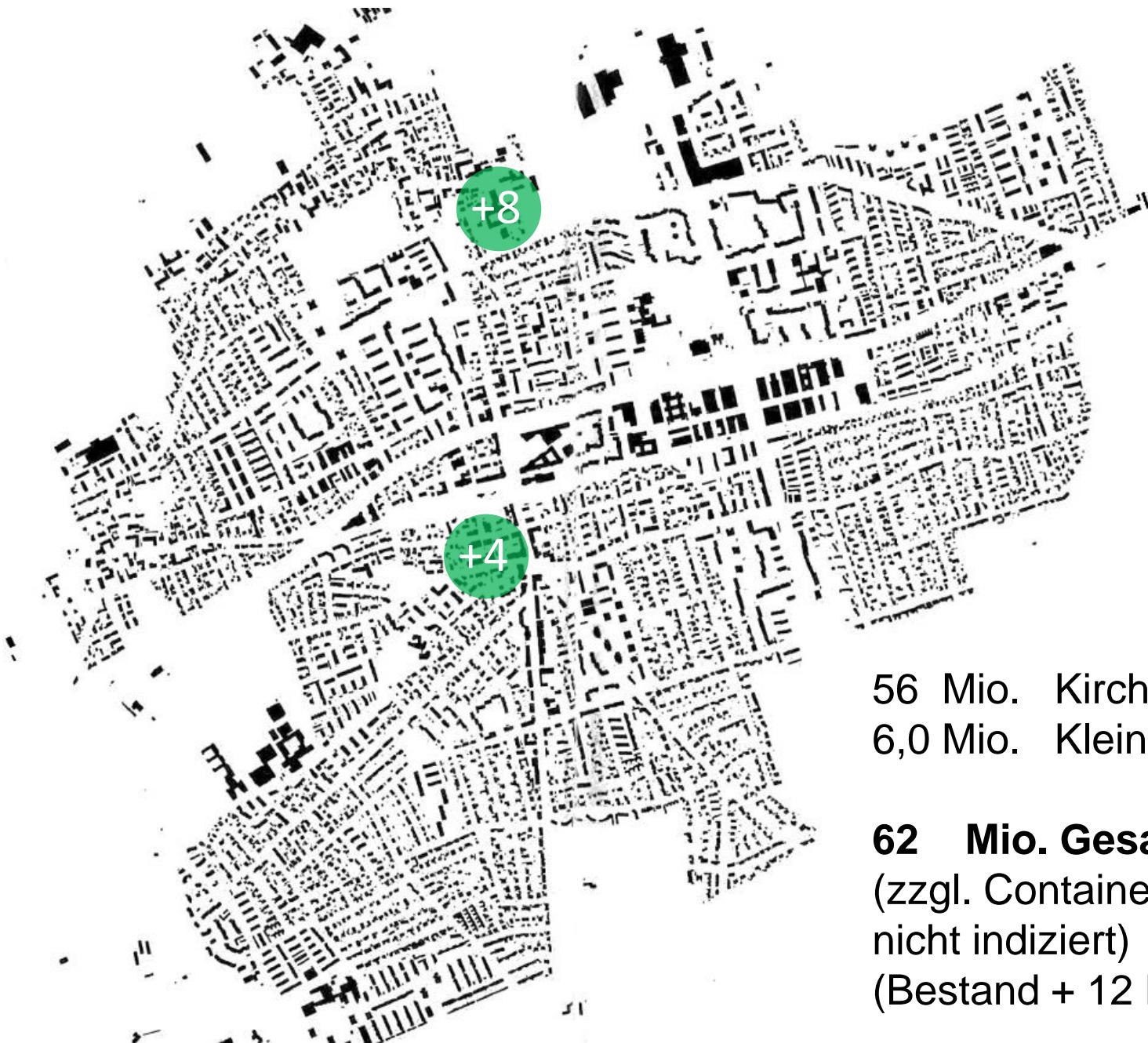
Annahmen

- Die Schulstandorte Kirchenschule, Kleinfeldschule und das Kreuzlinger Feld werden gemeinsam und in unterschiedlichen Strategien betrachtet. Die Theresen-Schule bleibt außer Betracht, da die entstehenden Bedarfe vor Ort gedeckt werden.
- Die Bauvorhaben Hochrainweg, Germeringer Harfe und Richard-Wagnerstraße werden, wie im *Gesamtkonzept soziale Infrastruktur und Folgekosten* zu Grunde gelegt, realisiert bzw. geplant.
- Die Bestandsgebäude der Kirchenschule lassen keine Anpassung an zeitgemäße Schul- und Unterrichtskonzepte zu. Ein Ersatzneubau ist notwendig.

Prognostizierte Mehrbedarfe



Ausbau bestehender Schulstandorte bis 2032



56 Mio. Kirchenschule
6,0 Mio. Kleinfeldschule

62 Mio. Gesamt
(zzgl. Containerkosten,
nicht indiziert)
(Bestand + 12 Klassen)

✓ Anfallender Bedarf wird im entsprechenden Sprengel gedeckt

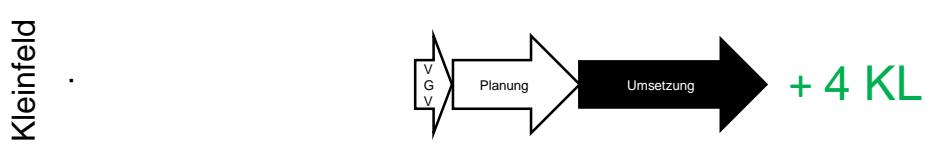
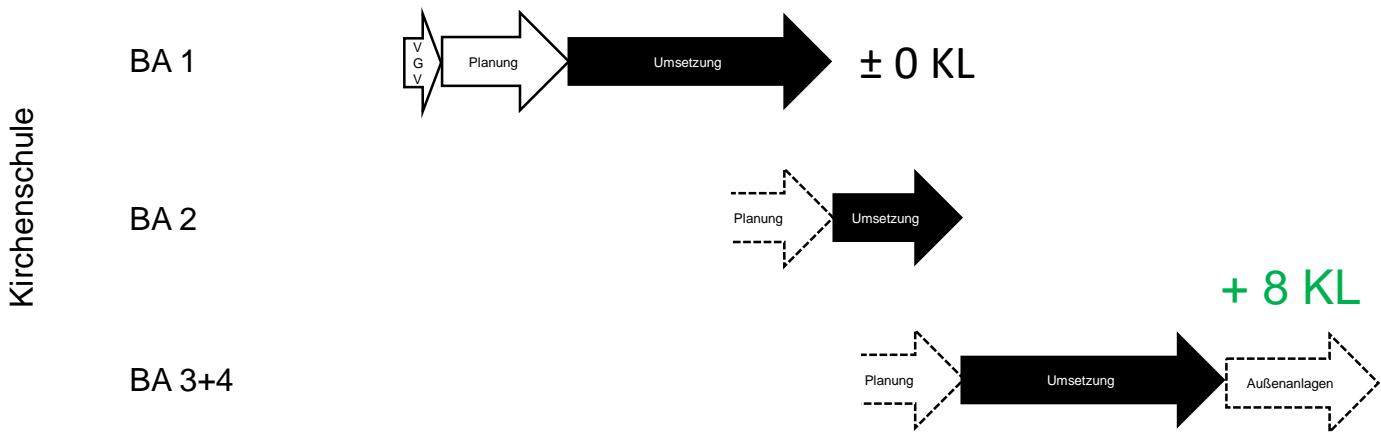
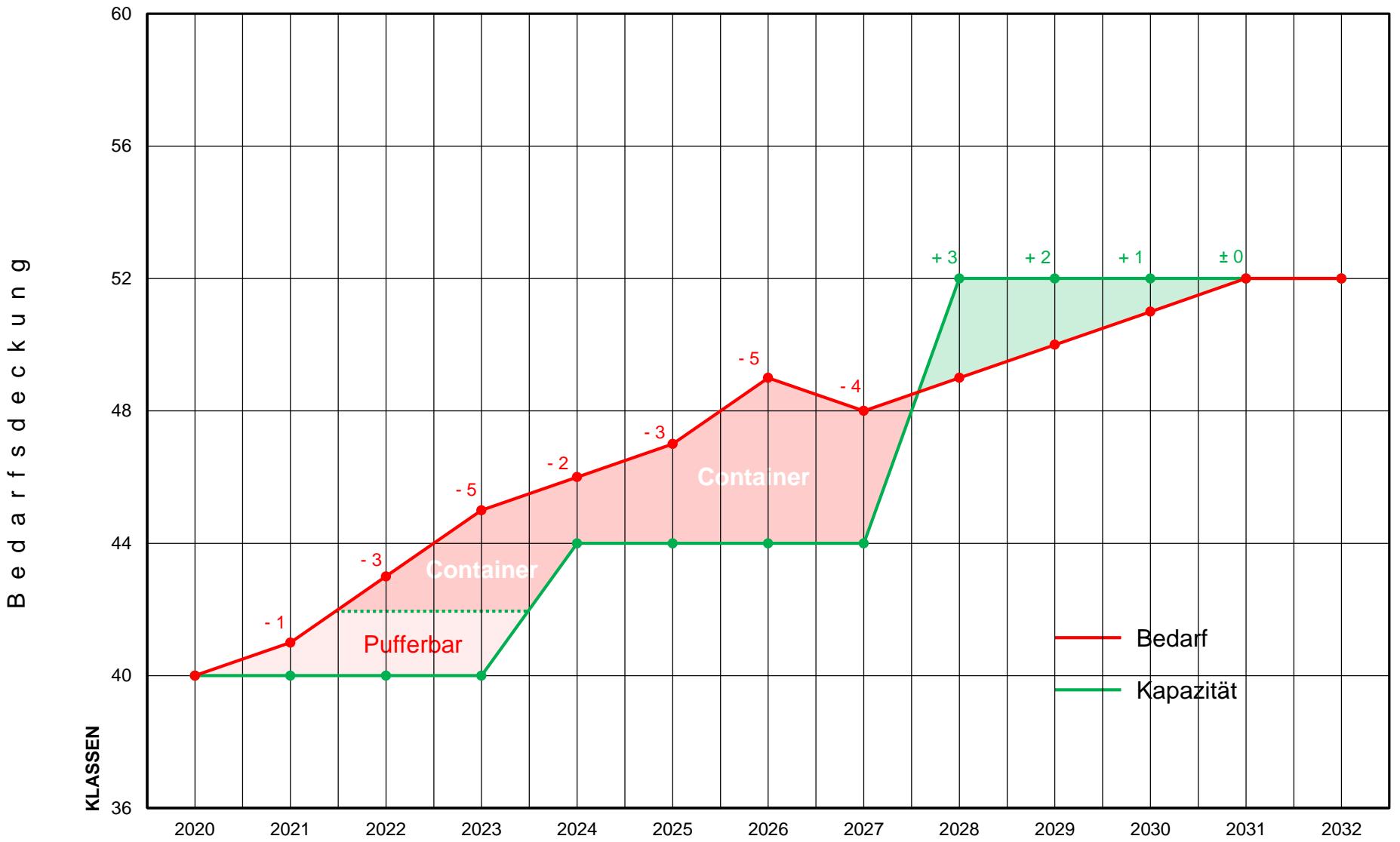
X Keine langfristigen Erweiterungsmöglichkeiten an den Standorten Kleinfeldschule und Kirchenschule. (Rechtsanspruch Ganztagsbetreuung ab 2025 geplant → Betr.-Quote wird steigen)

X Zwei Baumaßnahmen an zwei Schulen bei laufendem Betrieb

X Grunderwerbssteuer aus der Entwicklung des Kreuzlinger Feldes entfällt

Paralleler Projektverlauf

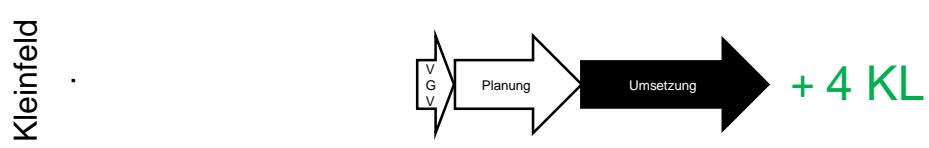
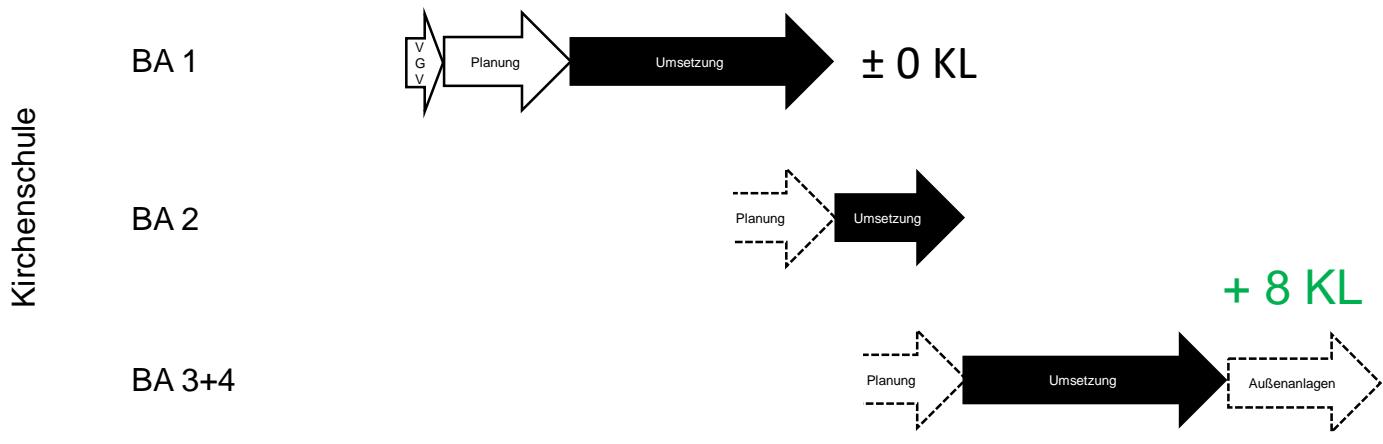
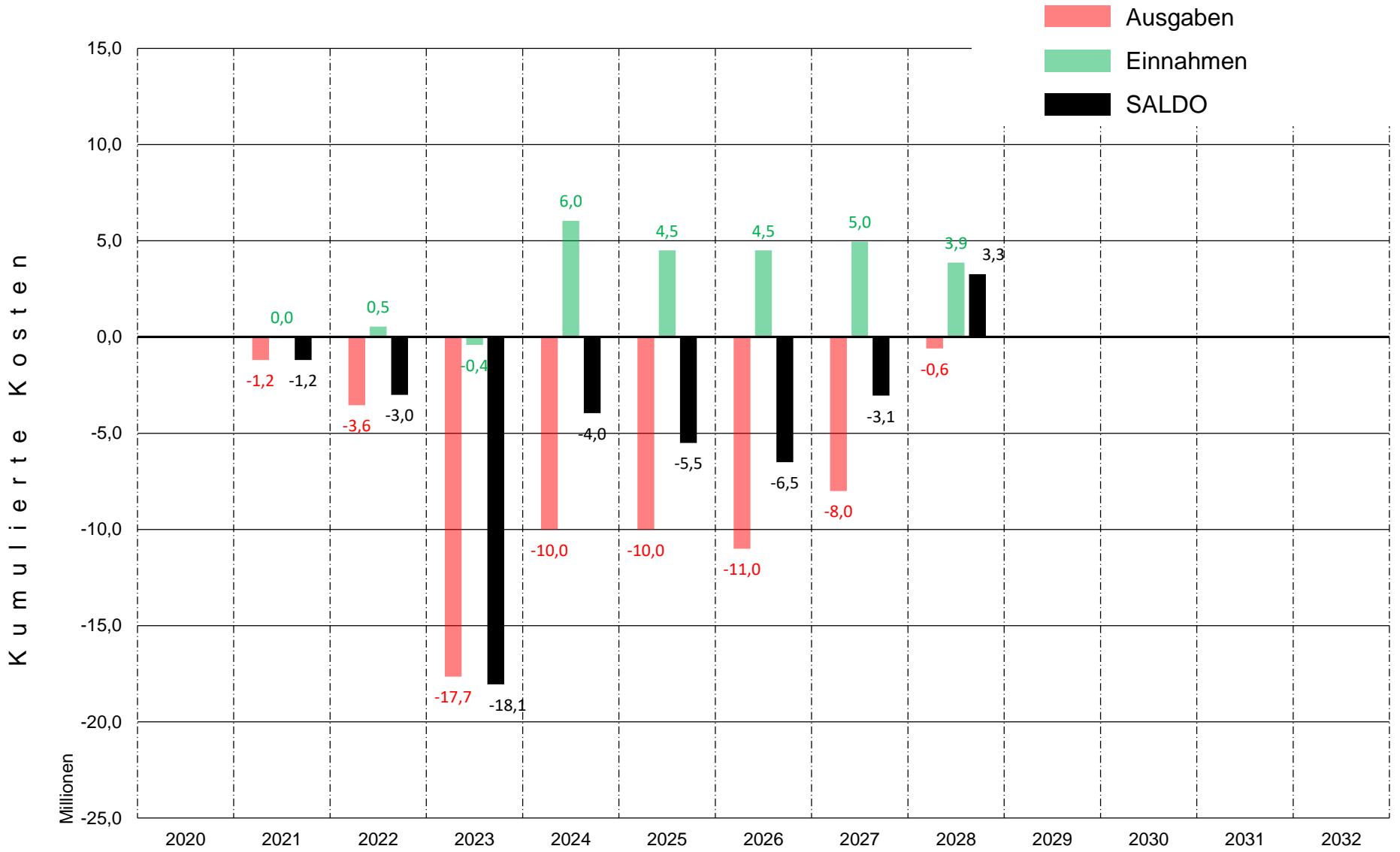
Bedarfe, Kapazitäten, Zeithorizont



1P

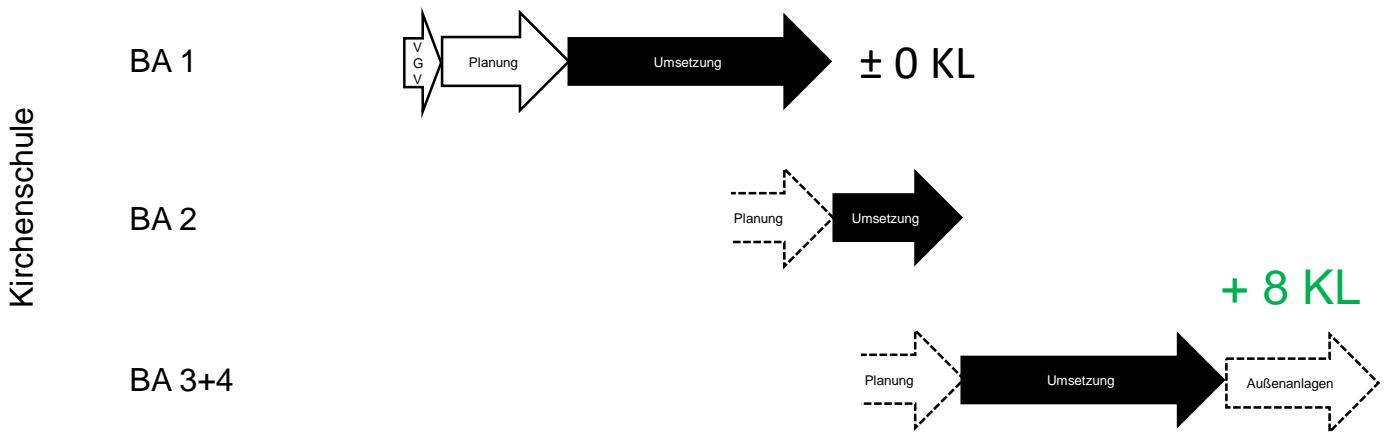
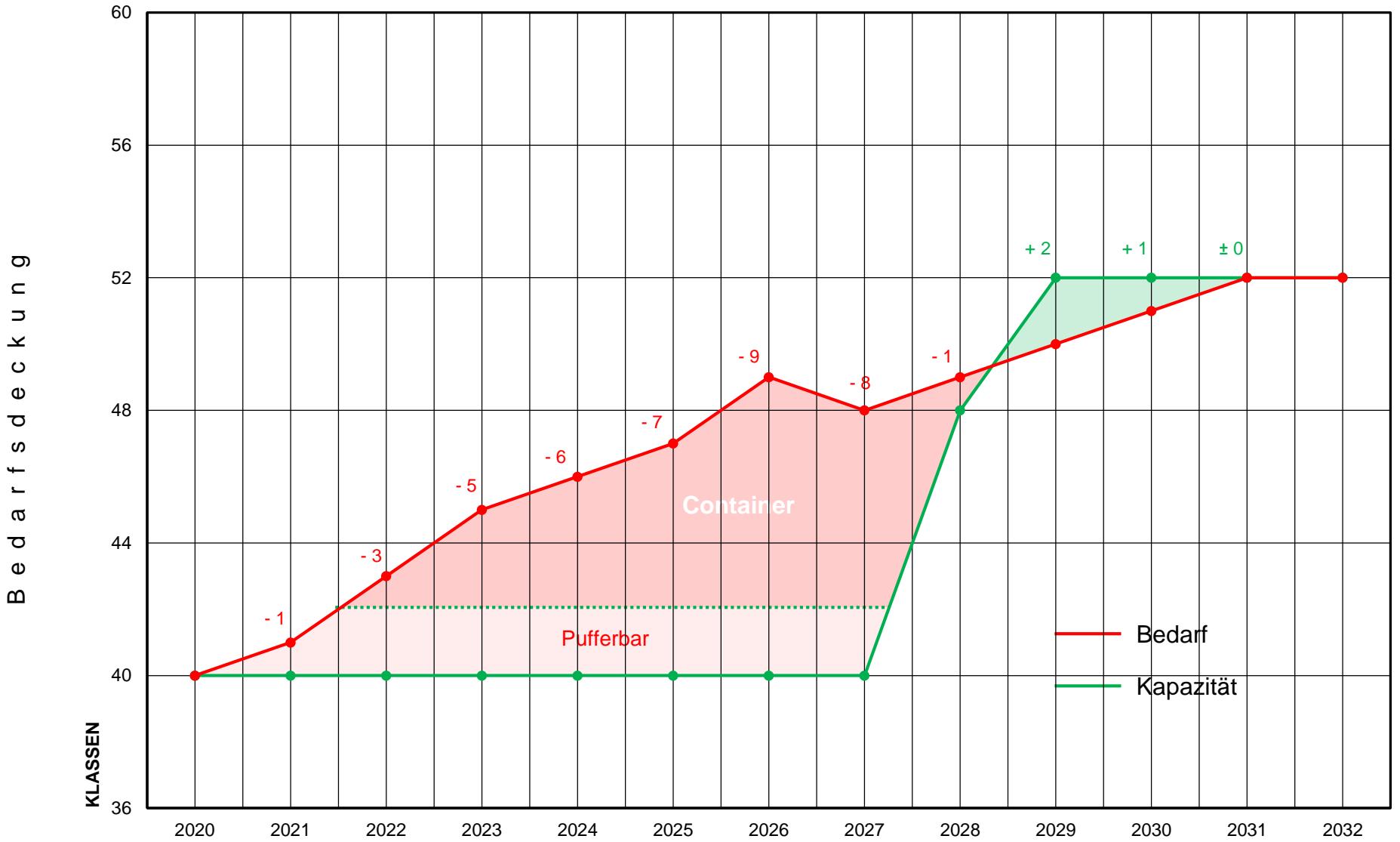
Paralleler Projektverlauf

Kosten, Zeithorizont



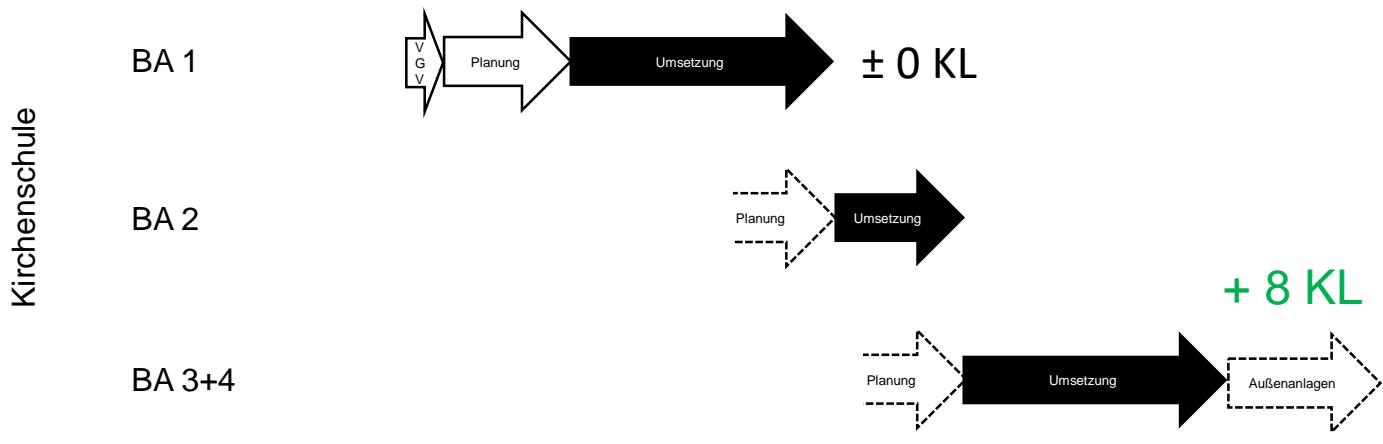
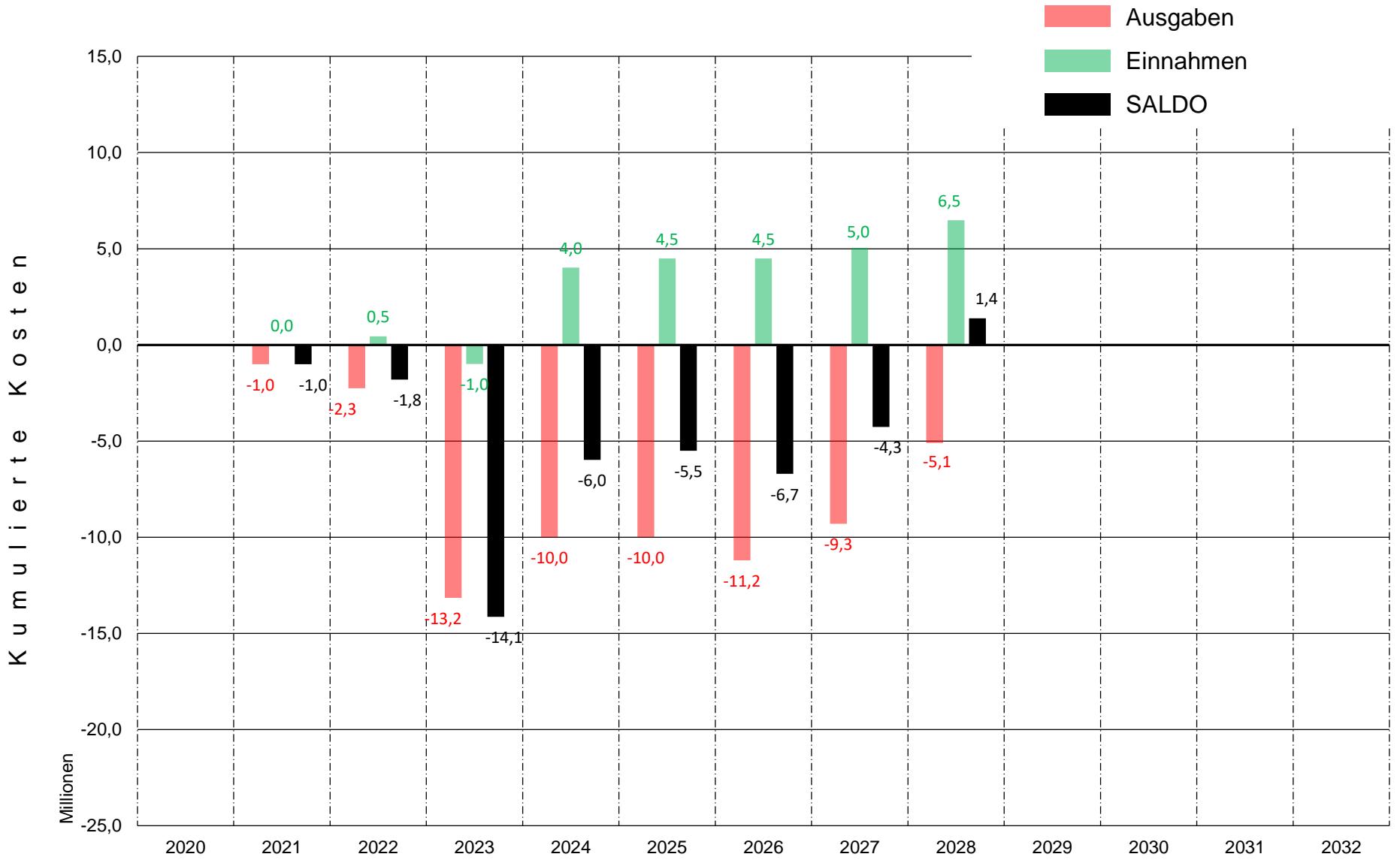
Sukzessiver Projektverlauf

Bedarfe, Kapazitäten, Zeithorizont



Sukzessiver Projektverlauf

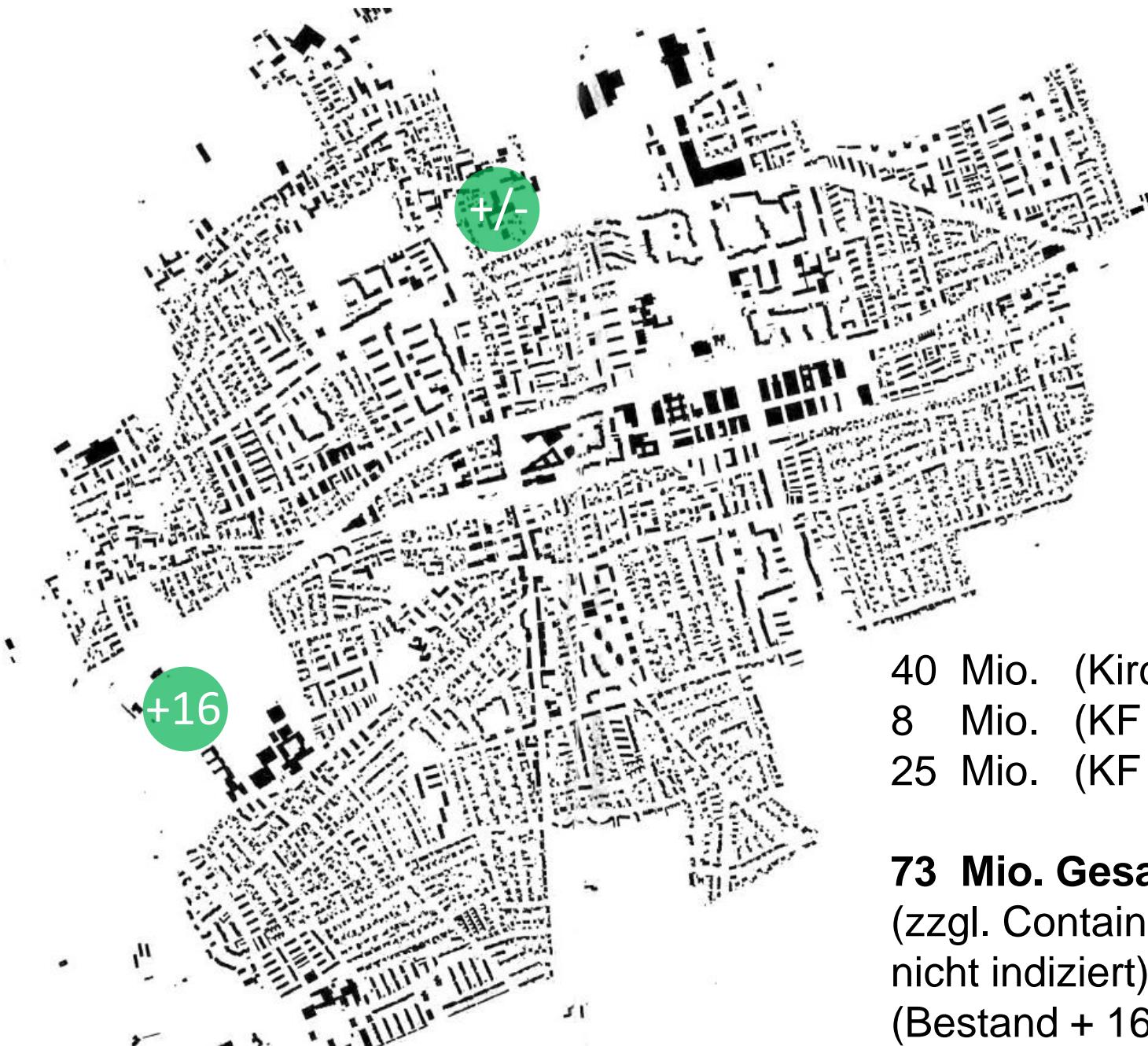
Kosten, Zeithorizont



Bis zu 7 Klassen

2

Neuer Schulstandort Kreuzlinger Feld



40 Mio. (Kirchenschule)
8 Mio. (KF Grundstück)
25 Mio. (KF Schule)

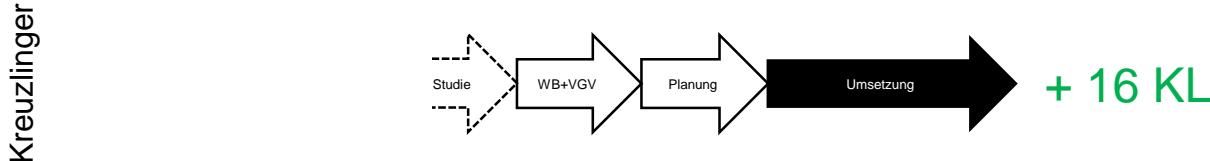
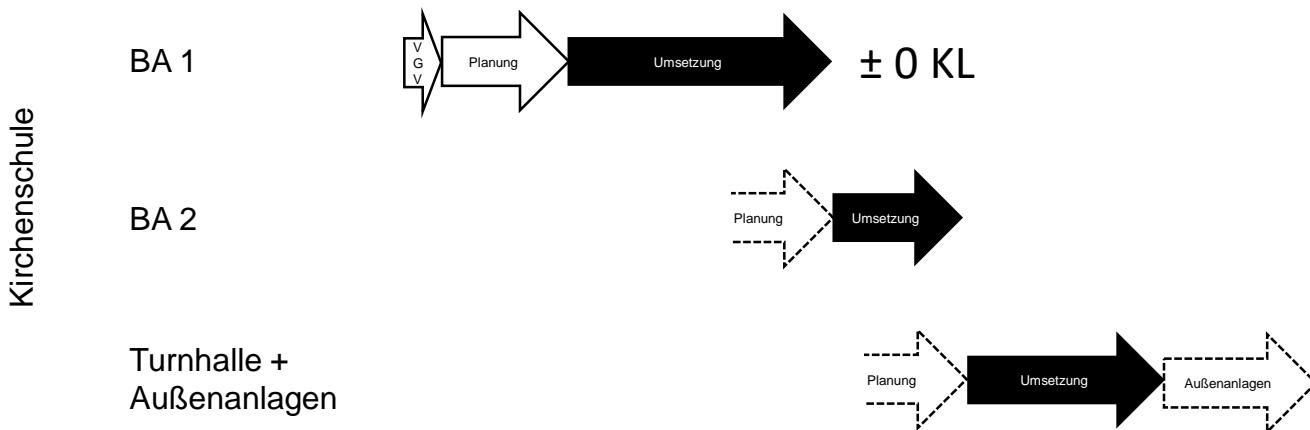
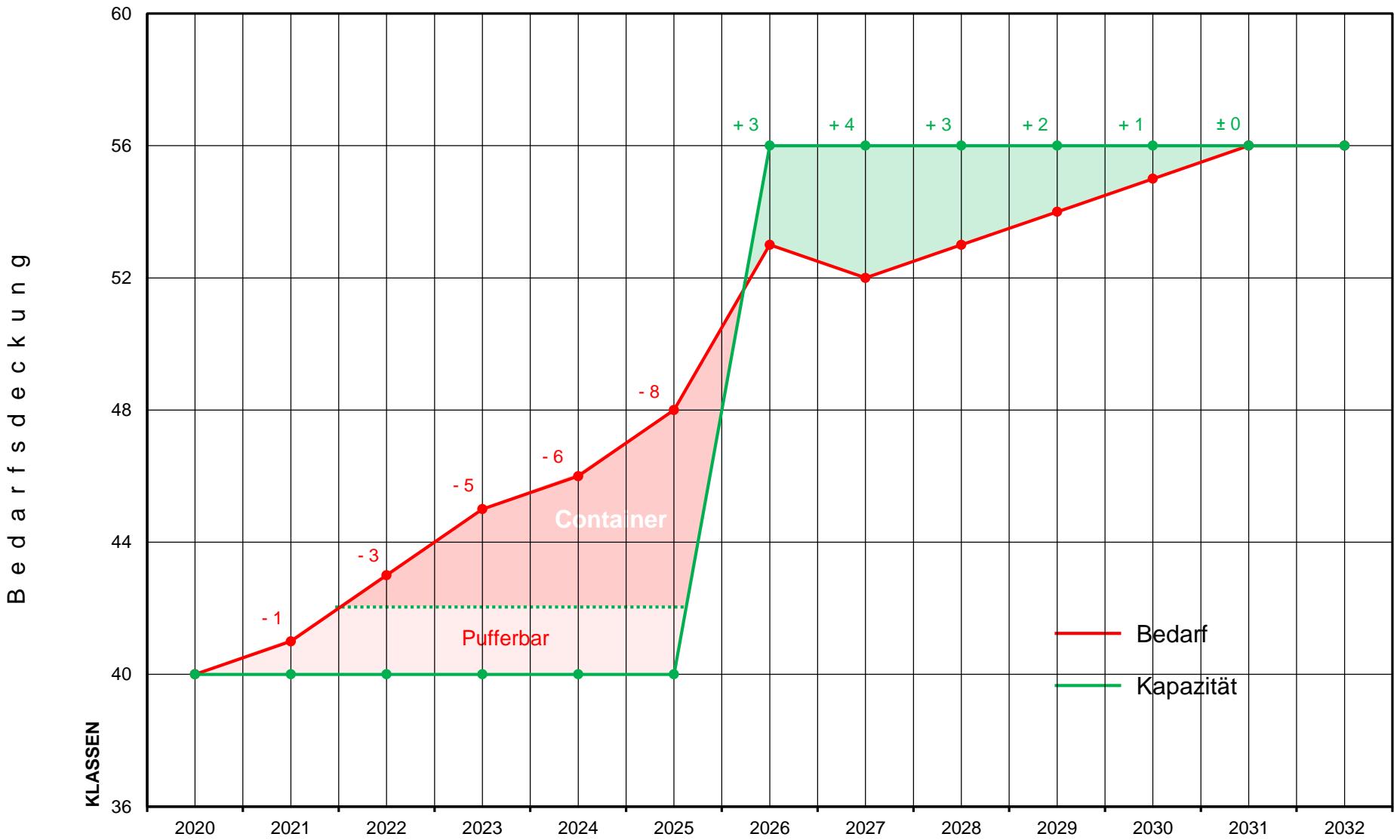
73 Mio. Gesamtkosten
(zzgl. Containerkosten,
nicht indiziert)
(Bestand + 16 Klassen)

- ✓ Nur eine Baumaßnahme bei laufendem Betrieb
- ✓ Langfristige Erweiterungsmöglichkeiten an allen Standorten
- ✓ Gute Handlungsmöglichkeiten bei steigendem Bedarf an Ganztagsbetreuung

X „Umsprengeln“ erforderlich

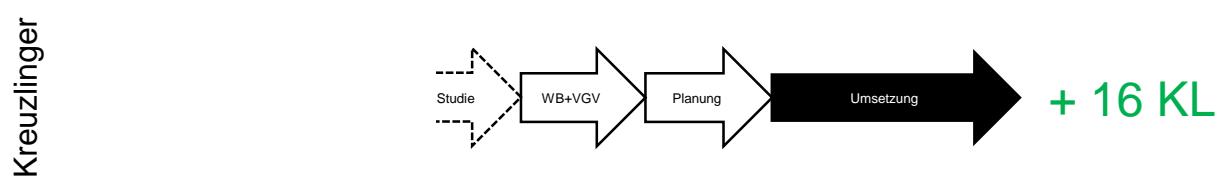
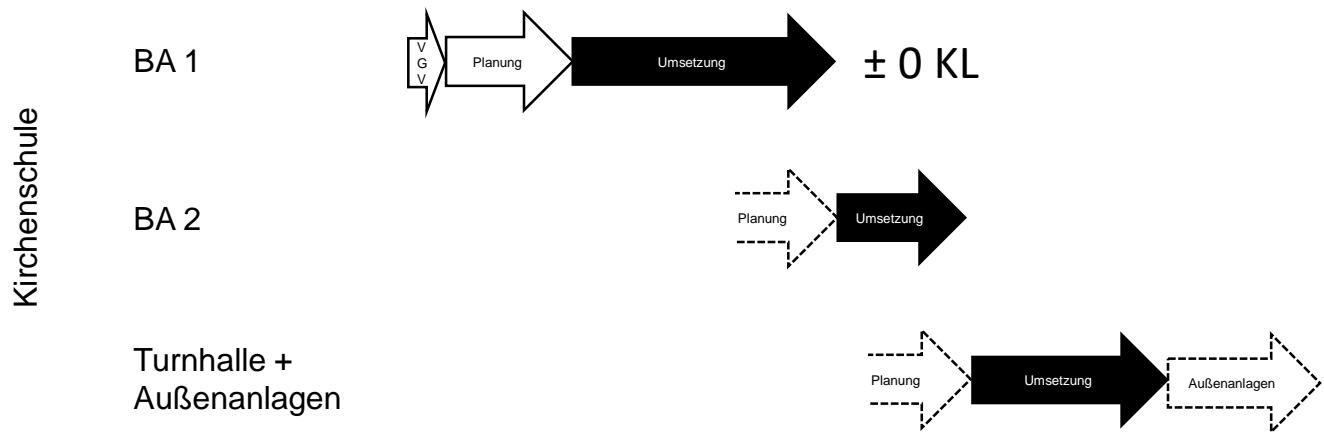
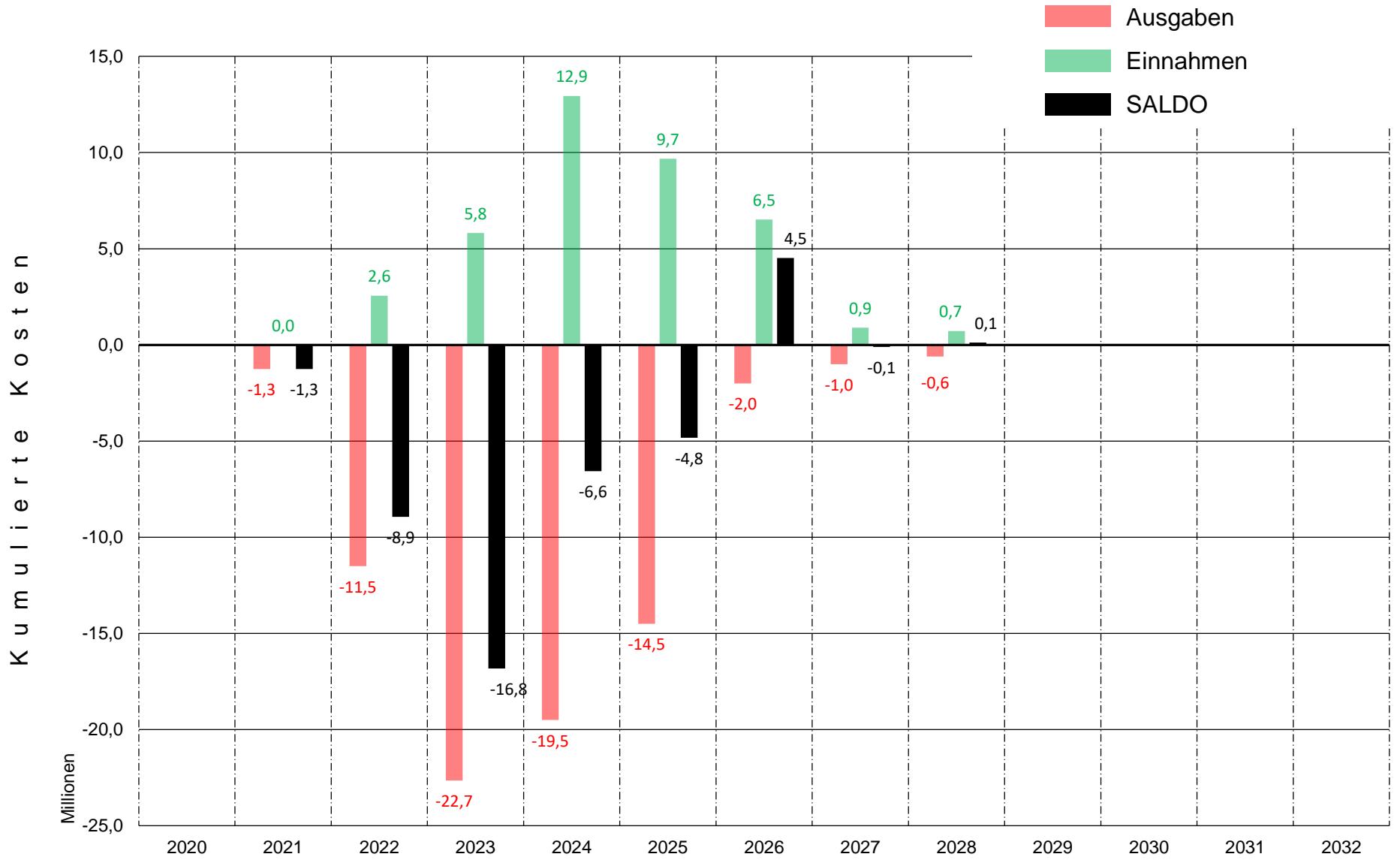
2

Bedarfe, Kapazitäten, Zeithorizont



2

Kosten, Zeithorizont



Container