

Beschluss-Vorlage 2021/0095 zur Sitzung am 16.03.2021
des STADTRATES

TOP 4

öffentlich

Betreff: Schulentwicklungsplanung für die Germeringer Grundschulen

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

Kosten laut Beschlussvorschlag:

Euro

Kosten lt. Kostenschätzung

Euro

Kosten der Gesamtmaßnahme

(nur bei Teilvergaben)

Euro

Folgekosten

einmalig

lfd. jährl.

Euro

Veranschlagt

im Ergebnis-HH

2021

im Investitions-HH

2021

mit

Euro

Produktkonto

Haushaltsansatz

Bereits vergeben

Der zuständige Referent / Die zuständige Referentin
wurde gehört

hat zugestimmt

hat nicht zugestimmt

Sachverhalt:

Demographische Entwicklung der Stadt Germering

In der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 12.11.2019 wurde der Schlussbericht der Untersuchung zur demographischen Entwicklung in Germering mit Auswirkungen auf die soziale Infrastruktur vorgestellt.

Ziel dieser Untersuchung ist es, eine Datengrundlage zu erhalten, die unter anderem für die Schulentwicklungsplanung, die Sozialplanung, die Kindertagesstättenplanung, die Sportstättenplanung oder die gesamtstädtische Entwicklungsplanung genutzt werden kann.

Die Studie wurde federführend vom Büro Salm&Stegen erstellt.

Herr Dr. Salm vom Büro Salm&Stegen hat das Gesamtkonzept soziale Infrastruktur mit den aktuellen Bevölkerungsdaten überarbeitet und wird dies in der Sitzung vorstellen.

Im Besonderen wird er auf die Schulbedarfsplanung im Grundschulbereich eingehen. Er steht im Anschluss für Fragen zur Verfügung.

Machbarkeitsstudie Kirchenschule

Mit dem Vorliegen des „Gesamtkonzept soziale Infrastruktur und Folgekosten“ und dem Bekanntwerden der Bedarfsentwicklung in den Germeringer Grundschulen, insbesondere des kurz- bis mittelfristigen Bedarfsanfalls im Sprengel der Kirchenschule, wurde, nach vorangegangener Angebotseinholung, im Januar 2020 eine Machbarkeitsstudie für diesen Standort in Auftrag gegeben.

Gegenstand der Studie war die Untersuchung und Bewertung der örtlichen Gegebenheiten hinsichtlich der Sanierbarkeit und Erweiterbarkeit der Bestandsgebäude, sowie einer alternativen Bebauung des Schulareals.

Eingeflossen sind vor allem die spezifischen Bedürfnisse der unterschiedlichen Nutzungen vor Ort und die sich wandelnden Anforderungen an die entsprechenden Unterrichts-, Betreuungs- und Aufenthaltsräume, soweit bereits absehbar.

Nachzuweisen war im Rahmen der Studie neben der Gewährleistung des laufenden Betriebs während der Bauzeit auch die Möglichkeit verschiedener End- bzw. Zwischenausbauzustände, um auf notwendige Kursanpassungen in der Schulentwicklungsplanung (vgl. Kreuzlinger Feld) und auf langfristige Bedarfsveränderungen (vgl. geplanter Anspruch auf Ganztagsbetreuung) reagieren zu können. Die Studie bildet die Grundlage für etwaige weitere Planungsschritte und wird während der Sitzung vorgestellt.

Auf Fragen kann im Anschluss eingegangen werden.

Strategieplanung Germeringer Grundschulen

Für die mittel- bis langfristige Schulentwicklungsplanung wurden als Ergebnis einer Grobanalyse unterschiedliche Strategien ausgearbeitet und miteinander verglichen. Gegenübergestellt wurde dazu der projizierte Raumbedarf in den Germeringer Grundschulen (Datengrundlage aus dem „Gesamtkonzept soziale Infrastruktur und Folgekosten“) sowie die bestehenden Kapazitäten und Ausbaumöglichkeiten bis ins Jahr 2032, unter Berücksichtigung der Projektlaufzeiten und der entstehenden Baukosten.

Als zwei grundsätzliche Szenarien ist zu unterscheiden zwischen dem Fall einer Schulentwicklung auf dem Kreuzlinger Feld wie geplant und dem Ausbleiben einer solchen Entwicklung.

Für beide Szenarien wurde eine entsprechende Strategie entwickelt (Strategie 1: ohne Schulstandort Kreuzlinger Feld / Strategie 2: mit Schulstandort Kreuzlinger Feld), wobei die Strategie 1 weiter differenziert wurde hinsichtlich des Gesamtzeitraums der Umsetzung.

Die Strategien werden während der Sitzung vorgestellt. Auf Fragen kann im Anschluss eingegangen werden.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Rattenberger, Martin

Genehmigt Zweite Bgmin.

2021-03-16_VS_Stadtrat Germering Schulausbau_GER
Finanzielle Auswirkungen Varianten Schulentwicklungsplanung 100321
Machbarkeitsstudie Kirchenschule
Strategien Grundschulen_210305