

977/2

978/3

8,7 m²
0,6 m²

7 m²
3 m²

5 m²

37,6 m²

Neubau geplant

Bauraum geplant
378 m²

II+T

Baugrenze

Bauraum Bebauungsplan
328 m²

II

III+T

III

III+T

III

Erker

2.01 13.26 6.03 1.50 1.50 2.01 8.60 12.62



Hartstraße

Ha

Sch

Legende

- Baulinie B-Plan IG 13.2
- Baugrenze B-Plan IG 13.2
- geplanter Neubau
- III+T Geschossangabe B-Plan IG 13.2
- III+T Geschossangabe geplanter Neubau
- Gebäudebestand Juli 2020

Grundstücksgrenze