



Stadt Puchheim · Postfach 1351 · 82169 Puchheim

Stadt Germering
Postfach 1540
82102 Germering

Stadtplanung,
Bauen und Umwelt

Stadtplanung
Bauverwaltung

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Germeringer Norden,
Briefverteilzentrum der Deutschen Post AG" mit Vorhaben- und
Erschließungsplan sowie 7. Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: Stellungnahme gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

Ihre Nachricht vom: 16.12.2019 Ihr Zeichen: IV/1-2/1

Datum
31. Januar 2020

Aktenzeichen
4/1-610 re

Bearbeiter/in
Andrea Reichel

Telefon
089-80098-137

Telefax
089-80098-222

E-Mail
andrea.reichel@
puchheim.de

Öffnungszeiten
Mo, Di, Do und Fr
7.30 bis 12.00 Uhr
Dienstag
14.00 bis 16.00 Uhr
Donnerstag
15.00 bis 17.30 Uhr

Bankverbindung
Sparkasse Fürstenfeldbruck
IBAN
DE44 7005 3070 0003 5700 09
BIC BYLADEM1FFB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Puchheimer Stadtrat hat in seiner Sitzung am 28.01.2020 über die Bauleitpläne „Germeringer Norden, Briefverteilzentrum der Deutschen Post AG“ beraten. Folgende Stellungnahme wird im Rahmen des Verfahrens nach § 4 Abs. 1 BauGB abgegeben:

Gegen den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Germeringer Norden, Briefverteilzentrum der Deutschen Post AG“ sowie die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes bestehen Bedenken, weshalb die Planung abgelehnt wird.

Mit dem Briefverteilzentrum soll ein sehr verkehrsintensives Unternehmen an dem Standort im Germeringer Norden angesiedelt werden. Der durch das Zentrum verursachte Verkehr umfasst nicht nur den aufgrund des Betriebszwecks notwendigen Verteil- und Sammelverkehr sondern auch die Zu- und Abfahrten der Beschäftigten. Dieser Verkehr hat erhebliche Auswirkungen nicht nur auf Germering sondern auch auf die Region.

Im Verkehrsgutachten fehlen u.a. konkrete Aussagen zur Verkehrsentwicklung im weiteren Verlauf der B2, insbesondere auch zur Änderung der Verkehrsströme durch die Verlegung der bestehenden Briefverteilzentren nach Germering.

Stadt Puchheim
Poststraße 2
82178 Puchheim
www.puchheim.de

Mit der Ansiedlung des Briefverteilzentrums in Germering wird – abgesehen vom innerörtlichen Zustellverkehr - eine erhebliche verkehrliche Zusatzbelastung für die Stadt Puchheim erwartet, die sich sowohl auf die B2 als auch ggf. auf die Augsburger Straße sowie das weitere Straßennetz erstreckt. Insbesondere die B2 befindet sich heute bereits an ihrer Belastungsgrenze.

Zur Entschärfung der Verkehrssituation wird ein umfassendes Verkehrs- und Mobilitätskonzept als notwendig erachtet. Es sind zudem Regelungen zu treffen, die die Nutzung bekannter innerörtlicher Ausweichrouten, wie z.B. die Augsburger Straße, verhindern.

Mit freundlichen Grüßen



Norbert Seidl
Erster Bürgermeister