ANLAGE 1

Auszug aus der Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des
Umwelt, Planungs- und Bauausschusses am 03.12.2019

---

2 Bebauungsplan "Kreuzlinger Feld - 2. BA, Sondergebiet, Gemeinbedarf"
- Vorstellung Vorentwurf
- Beschlussempfehlung weiteres Verfahren
Vorlage: 2019/0383

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt. Für das geplante Wohngebiet „Kreuzlinger Feld" müssten auch Gemeinbedarfsflächen für Schulgebäude und Kinderbetreuungseinrichtungen festgesetzt werden. Zusätzlich ist ein Sondergebiet für Einzelhandel und Wohnen geplant.

BStR Thum ergänzt, sobald der Bebauungsplanvorentwurf rechtskräftig sei, werde für dieses Gebiet mit den entsprechenden Vorgaben ein städtebaulicher Wettbewerb durchgeführt.

Der Vorsitzende berichtet, bereits jetzt seien Schreiben zum Kreuzlinger Feld in der Verwaltung eingegangen und würden entsprechend beantwortet. In der weiteren öffentlichen Auslegungen gebe es sicher mehr Anregungen aus der Öffentlichkeit, die selbstverständlich behandelt würden.

Beschluss:

a) Der Umwelt-, Planungs- und Bauausschuss befürwortet den Bebauungsplanvorentwurf "Kreuzlinger Feld, 2. BA Sondergebiet Einzelhandel/Wohnen und Gemeinbedarf Schule/KiTa" in der vorliegenden Fassung vom 26.11.2019.

Abstimmungsergebnis:	14	Ja-Stimmen
	1	Nein-Stimme

b) Der Umwelt-, Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat den Bebauungsplanvorentwurf „Kreuzlinger Feld, 2. BA Sondergebiet Einzelhandel/Wohnen und Gemeinbedarf Schule/KiTa" zu befürworten.

Abstimmungsergebnis:	14	Ja-Stimmen
	1	Nein-Stimme