

zusammen bauen.

KOSTENERMITTLUNG n. DIN 276

Innenausbau; Kleiner Stachus Germering, Planegger Straße, D - 82110 Germering

Bauherr: Infanterix GmbH

Stand, München, 7. Janura 2020

Kostengruppe	Bezeichnung	EUR, Brutto
200	Herrichten & Erschliessen	
210	Herrichten / Baustelleneinrichtung	5'000.00
		5'000.00
300	Baukonstruktionen	
330	Aussenwände	
334	Aussentüren- & Fenster / Fassadenelemente	10'000.00
330	Innenwände	
342	Nichttragende Innenwände/Trockenbau	60'000.00
344	Innentüren- & Fenster	40'000.00
344	Innenwandbekleidungen	132'000.00
350	Decken	
352	Beläge und Fussböden	75'000.00
353	Bekleidung / Unterdecken	45'000.00
370	Feste Einbauten	
371	Allgemeine Einbauten inkl. Garderobe & Küche	180'000.00
372	Besondere Einbauten	40'000.00
390	Baukonstruktive Einbauten	
394	Abbruchmassnahmen & Unvorhersehbares	45'000.00
		627'000.00
400	Bauwerk - Technische Anlagen	
410	Abwasser-, Wasser- & Gasanlagen	
412	Wasseranlagen Sanitär	50'000.00
420	Wärmerversorgungsanlagen	
423	Raumheizung	35'000.00
430	Raumlufttechnische Anlagen	
431	Lüftungsanlage	50'000.00
432	Kältetechnik	15'000.00
440	Stromanlagen	
444	Niederspannungsanlagen	75'000.00

zusammen bauen.

Kostengruppe	Bezeichnung	EUR, Brutto
444	Beleuchtungsanlagen	40'000.00
450	Fernmelde- & Informationstechnische Anlagen	
451	Telekommunikationsanlagen	20'000.00
456	Hausalarm	10'000.00
		295'000.00
500	Aussenanlagen	
510	Geländeflächen	
514	Pflanzen	15'000.00
515	Rasenflächen	10'000.00
520	Befestigte Flächen	
521	Wege / Pflaster bzw. Kies	20'000.00
530	Baukonstruktion in Aussenanlagen	
531	Zaunanlagen	5'000.00
536	Unterstellplatz für Kinderwagen	25'000.00
550	Einbauten	
531	Allgemein Einbauten / Sandkasten, Spielgeräte	15'000.00
		90'000.00
700	Baunebenkosten	
730	Architekten- & Ingenieurleistungen	
732	Freianlagen	15'000.00
733	Raumbildender Ausbau	85'000.00
740	Gutachten und Beratung	
749	Sonstiges, Brandschutz	35'000.00
770	Allgemeine Baunebenkosten	
771	Prüfungen, Genehmigungen	5'000.00
		140'000.00

zusammen bauen.

Kostengruppe	Bezeichnung	EUR, Brutto
200	Kostengruppe Gesamt	5'000.00
300	Kostengruppe Gesamt	627'000.00
400	Kostengruppe Gesamt	295'000.00
500	Kostengruppe Gesamt	90'000.00
700	Kostengruppe Gesamt	140'000.00
	Gesamtbrag Brutto	EUR 1'157'000



Annett Nikaira-Heß
Geschäftsführerin
Infanterix Bayern GmbH



Özgür Keles
Architekt MSc ETH SIA
Selektiv Studio GmbH