

TSV Unterpfaffenhofen-Germering e.V.

Alfons-Baumann-Str. 7, 82110 Germering

Tel. 089/894162-0, Fax 089/89416215

TSV UG e.V. - Alfons-Baumann-Str. 7 - 82110 Germering

Stadt Germering

Herrn OB Haas

Rathaus

82110 Germering

*Zu Besatz
fr. Maer
rel. Besatzung*

Germering, 3.4.2019

Sparkasse Fürstenfeldbruck

IBAN DE82 7005 3070 0002 9011 89

Voba - Raiba FFB e.G.

IBAN DE63 7016 3370 0002 5046 50

Eingang
04. April 2019
Stadt Germering

Notwendige Investitionen am TSV-Gelände bzw. im TSV-Sportzentrum in den Jahren 2019 und 2020

Hier: Antrag auf Investitionszuschuss

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Haas,

der TSV UG ist gezwungen, in diesem und im nächsten Jahr größere Investitionen vorzunehmen. Im einzelnen sind dies:

1. Modernisierung des Vereinsbüros

Die Einrichtung ist mehr als 50 Jahre alt, die technische Ausstattung entspricht nicht mehr den Gegebenheiten sowie den Anforderungen der DSGVO, die Beleuchtung soll auf LED umgestellt werden.

- Neuer Bodenbelag € 3.500,00
- Büromöbel € 20.000,00
- Malerarbeiten € 1.500,00
- EDV-Ausstattung € 25.000,00
- Beleuchtung neu € 15.000,00

GESAMT € 65.000,00

Über alle Gewerke liegen Kostenvoranschläge hier ansässiger und seit Jahren für den TSV UG tätiger Firmen vor (gilt auch für nachstehende Arbeiten).

2. Neuer Bodenbelag Kegelbahn plus Beleuchtung plus Lüftungsaggregat

Der jetzige Boden ist seit 1991/1992 in Betrieb und entsprechend abgenutzt. Desweiteren ist ein neues Lüftungsaggregat für die Bahnen im Speicher erforderlich.

- Bodenerneuerung € 6.000,00
- Umstellung Beleuchtung auf LED € 8.000,00
- Lüftungsaggregat € 5.000,00
- GESAMT € 19.000,00**

3. Ballfangzaun auf der Westseite des Sportplatzes

Nach Abholzung und drastischem Zuschnitt der Gehölze ist kein Ballschutz mehr hin zum LRA-Grundstück gegeben. Außerdem wird unser Sportplatz, für den wir Jahr für Jahr an Pflege mind. € 5.000,00 aufwenden, seit Inbetriebnahme der benachbarten FOS als direkter Zugang sowohl für Fußgänger als auch Radfahrer genutzt (trotz Gesprächen mit der Schulleitung und der Aufstellung von Verbotsschildern). Aus diesen Gründen hilft nur noch die Aufstellung eines Ballfangzaunes (Höhe genormt 4 m).

Kosten € 30.000,00

4. Generalreinigung der kompletten RLT-Anlage gem. Vorgaben hinsichtlich Bestimmungen Legionellenvermeidung

Kosten € 35.000,00

5. Umstellung der Beleuchtung große Halle auf LED

Die Beleuchtung stammt noch aus der Erbauungszeit, die Lampen/Röhren können tw. nicht mehr erneuert werden, da die Fassungen z.T. sehr porös geworden sind.

Kosten € 110.000,00

6. Rohrerneuerung im UG östlicher Teil

Die seit Jahren maroden Wasserleitungen im UG führen immer wieder zu z.T. massiven Wasserschäden. Daher wurden im westlichen Teil des UG vor 3 Jahren die Rohre erneuert. Nun ist der Ostteil geplant.

- Rohrerneuerung € 185.000,00
- Trockenbauer € 15.000,00
- Maler € 5.000,00
- GESAMT € 205.000,00**

7. Erneuerung der Aufhängung am Trennvorhang

Die Gurte sind im Laufe der Jahre stark abgenutzt und z.T. gerissen – eine notdürftige Reparatur hat 2018 stattgefunden.

Nun müssen die Aufhängungen komplett erneuert werden.

Kosten € 8.000,00

8. Erneuerung des Drehkreuzes hin zum CSG und RSU

Kosten € 5.000,00

ZUSAMMENSTELLUNG:

- Vereinsbüro	€	65.000,00
- Kegelbahn	€	19.000,00
- Ballfangzaun	€	30.000,00
- RLT-Anlage	€	35.000,00
- Halle LED	€	110.000,00
- Rohrerneuerung	€	205.000,00
- Trennvorhang	€	8.000,00
- <u>Drehkreuz</u>	€	<u>5.000,00</u>

Gesamtaufwendungen 2019 / 2020 € 477.000,00

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister, der TSV UG steht vor einer erneut sehr großen Aufgabe, sein Sportzentrum zu erhalten und den gängigen Standards anzupassen. Nach dem Kraftakt „Brandschutz“, der auch Unterstützung durch die Stadt erfahren durfte, müssen wir nun versuchen, diese neuen Belastungen in diesem und im nächsten Jahr zu schultern.

Wir bitten deshalb die Stadt Germering, dem TSV UG für diese doch außerordentlichen Maßnahmen wieder eine Finanzhilfe in Form eines Investitionszuschusses zukommen zu lassen. Wir können versichern, dass wir alles daran setzen, die Kosten im Rahmen zu halten. Bei einem möglichen Zuschuss seitens der Kommune über 20 % verbleibt beim TSV UG immer noch eine Summe von rd. € 382.000,00, die er selbst zu tragen hat.

Für eine wohlwollende Betrachtung unseres Antrages bedanken wir uns im Voraus sehr herzlich.

Mit besten Grüßen

TSV UG e.V.
W. Fritzen, 1. Kassier

