

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Gesamtübersicht Kosten Allnest 2 nach DIN 276/12.08							
2								
3		Gewerke		Betrag netto				
4	300	Erd-/Beton und Mauerarbeiten		495.000,00 €				
5	300	Gerüstarbeiten		12.000,00 €				
6	300	Zimmer- und Holzbauarbeiten		5.000,00 €				
7	300	Klempnerarbeiten		35.000,00 €				
8	300	Flachdachabdichtung/Dachbegrünung/Sekuranten		118.000,00 €				
9	300	Natur- und Betonwerksteinarbeiten		21.000,00 €				
10	300	Putz- und Stuckarbeiten		29.000,00 €				
11	300	Trockenbauarbeiten		83.000,00 €				
12	300	Fliesen- und Plattenarbeiten		34.000,00 €				
13	300	Estricharbeiten		19.000,00 €				
14	300	Fensterbauarbeiten		42.000,00 €				
15	300	Rollladen- und Sonnenschutzarbeiten		9.000,00 €				
16	300	Tischlerarbeiten, Türen, Tore		23.000,00 €				
17	300	Eingangstüre bes. Brandschutzanforderungen!		10.000,00 €				
18	300	WC-Trennwände		5.000,00 €				
19	300	Schließanlage/ZUKO		8.000,00 €				
20	300	Metallbau- und Schlosser inkl. Außentreppe		60.000,00 €				
21	300	Maler- und Tapezierarbeiten		25.000,00 €				
22	300	Parkett- und Laminatarbeiten		53.000,00 €				
23	300	Lichtkuppeln inkl. Sonnenschutz		19.000,00 €				
24	300	Glasvordach Spielterrasse mit PV integriert		22.000,00 €				
25	300	sonstige Ausstattung: Beschilderung ...		4.000,00 €				
26	300	Baureinigung		4.000,00 €				
27	400	Elektroinstallation			49.000,00 €			
28	400	Heizungsinstallation			27.000,00 €			
29	400	Sanitärinstallation			53.000,00 €			
30	400	Photovoltaik			33.500,00 €			
31	400	äußerer Blitzschutz			13.000,00 €			
32	400	Brandschutzausstattung, Feuerlöscher			29.500,00 €			
33	400	Aufzug mit Glaskonstruktion und -vordach			105.000,00 €			
34	500	Außenanlagen				180.000,00 €		
35	600	Möblierung					124.000,00 €	
36				1.135.000,00 €	310.000,00 €	180.000,00 €	124.000,00 €	1.749.000,00 €
37								
38	700	Planungskosten	aus					
39		Architekt	1.445.000,00 €	200.000,00 €				
40		Statik	1.445.000,00 €	128.000,00 €				
41		LA	180.000,00 €	42.000,00 €				
42		Brandschutz			10.000,00 €			
43		SIGE, Vermessung, Boden			13.000,00 €			
44		Prüfstatik, BSII			55.000,00 €			
45				370.000,00 €	78.000,00 €			448.000,00 €
46								
47		ZUSAMMENSTELLUNG:						
48								
49	100	Grundstück inkl. NK						
50	200	Herrichten/Erschließung						
51	300	Bauwerk		1.135.000,00 €				
52	400	Technische Anlagen		310.000,00 €				
53	500	Außenanlagen		180.000,00 €				
54		3 erforderliche Stellplätze je 10.000,-€		30.000,00 €				
55	600	Ausstattung		124.000,00 €				
56	700	Baunebenkosten		448.000,00 €				
57								
58				2.227.000,00 €				