

Freundeskreis Germeringer Bürger e. V.



Stadt Germering
z.Hd. Herrn Kämmerer Mroncz
Rathausplatz 1

82110 Germering

13.11.2017

Jahresabschluss 2016 Investitionen 2018-2021

Sehr geehrter Herr Mroncz,

Die Unterlagen für den Jahresabschluss 2016 erhalten Sie in Kürze.

Vorgesehen war, dass wir in diesem Jahr die beiden Eingangstüren zum Wohnhaus (Büro und Mieter) erneuern; siehe unser Schreiben vom 22.10.2016. Die Kosten für den Einbau der beiden Türen übersteigen jedoch den Investitionszuschuss. Deshalb haben wir uns entschlossen, nur die große Eingangstüre zur Wohnung Kamm zu erneuern. Zusätzlich noch drei Fenster im Keller. Die Arbeiten werden in diesen Tagen erledigt. Sobald der Einbau erfolgt ist, erlaube ich mir, Ihnen die Rechnung zu übersenden. Bereits jetzt danke ich dem Stadtrat für die Unterstützung.

Die Eingangstüre zum Büro wollen wir **2018** erneuern. Damit wären dann alle Außentüren ersetzt. Hierfür werden Kosten von rund 3.000 Euro anfallen.

Der Gehweg an der Südseite unseres Theaterhauses befindet sich in keinem guten Zustand (vor 30 Jahren erstellt). Die Verkehrssicherheit ist teilweise nicht mehr gewährleistet. Deshalb möchten wir diesen Gehweg neu „pflastern“. Das erste Kostenangebot beläuft sich auf Ca. 5.000 Euro.

Die Gesamtrenovierungskosten **2018** für die Türe zum Büro und das Pflastern des Gehweges würden etwa 8.000 Euro betragen. Den über den Investitionszuschuss hinausgehenden Betrag übernehmen wir selbst.

Das Theaterhaus wurde in den Jahren 1983 bis 1985 errichtet und kommt deshalb auch in die Jahre, die Abnutzungserscheinungen werden immer sichtbarer. Außerdem sind auch Reparaturen zu erwarten. Dies gilt insbesondere auch für unsere Toilettenanlage. Damals wurden beim Neubau aus Kostengründen dreierlei Fliesen verarbeitet. Die Lichtschränke in der Herrentoilette hat bereits versagt und wir haben nur eine Notreparatur vorgenommen, da eine neue Lichtschränke teuer ist und wir ohnehin beabsichtigt haben, die gesamte Toilettenanlage zu erneuern.

Derzeit wissen wir nicht genau, welche Kosten für die Erneuerung anfallen werden. Sicher werden diese nicht gering sein. Deshalb stellen wir uns vor, die Erneuerung in zwei oder drei Schritten vorzunehmen. Hierfür würden wir gerne den Investitionszuschuss der Stadt verwenden.



Augsburger Straße 8
82110 Germering
Telefon: 0 89 / 8 41 47 74
Telefax: 0 89 / 8 41 40 28

info@germeringer-rossstall.de
www.germeringer-rossstall.de

Kartenvorverkauf:

Mittwoch 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag 16.00 - 19.00 Uhr

Sowie rund um die Uhr auf
unseren Anrufbeantworter oder
im Internet.

Bankverbindung:

Sparkasse Fürstenfeldbruck
IBAN: DE97 700 530 70 000 2937100
BIC: BYLADEM1FFB

Wir denken, dass die Erneuerung **2019, 2020 und evtl. noch 2021** andauern wird. Selbstverständlich werden wir auch Eigenmittel einsetzen. Die entsprechenden Kostenvoranschläge holen wir im nächsten Jahr ein, damit wir einen Überblick über die Gesamtkosten bekommen.

Das wäre unsere Wunschreihenfolge für die Investitionen in den nächsten Jahren. Aber Sie wissen ja aus unseren Schreiben in den Vorjahren, dass die geplanten Vorhaben schnell durch außergewöhnliche Ereignisse durcheinander geraten können. Insbesondere unsere Therme im „Kleinen Roßstall“ ist anfällig für Reparaturen. Es kann deshalb durchaus sein, dass diese ersetzt werden muss.

Durch fleißige Theaterarbeit wollen wir versuchen, die bisher im Investitionsplan genannten Erneuerungen der Lichtsteuerung im „Kleinen-Roßstall“ und der Tonanlage im Theaterhaus, selbst zu finanzieren. Bin zuversichtlich, dass uns das gelingen wird.

Natürlich sprechen wir die Investitionen mit Ihnen ab, wenn sich eine andere Reihenfolge und Dringlichkeit ergeben sollte.

Der Stadt Germering sind wir dankbar, dass wir zum Erhalt der Bausubstanz jährlich Investitionszuschüsse erhalten. Wir werden auch weiterhin mit den Zuschüssen verantwortungsvoll umgehen.

Wir bitten den Stadtrat um die Genehmigung der Investitionszuschüsse für die Jahre 2018 bis 2021 in der bisherigen Höhe.

Herzlichen Dank und freundliche Grüße


Helmut Henner
1. Vorsitzender