

Beschluss-Vorlage 2017/0574 zur Sitzung am 07.03.2017
des STADTRATES

TOP 4

öffentlich

Betreff: Bebauungsplan "Landsberger Straße" (ehemaliges Autohaus Moser)
- Beratung eingegangene Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

Kosten laut Beschlussvorschlag:

Euro

Kosten lt. Kostenschätzung

Euro

Kosten der Gesamtmaßnahme

(nur bei Teilvergaben)

Euro

Folgekosten

einmalig

lfd. jährl.

Euro

Veranschlagt

im Ergebnis-HH

2017

im Investitions-HH

2017

mit

Euro

Produktkonto

Haushaltsansatz

Bereits vergeben

Der zuständige Referent / Die zuständige Referentin
wurde gehört

hat zugestimmt

hat nicht zugestimmt

Sachverhalt:

Der Stadtrat beschloss in seiner Sitzung am 08.11.2016 die Aufstellung des Bebauungsplans „Landsberger Straße 1“ (ehemaliges Autohaus Moser). In gleicher Sitzung erfolgte der Billigungs- und Auslegungsbeschluss.

Der Bebauungsplan lag in der Zeit vom 26.11.2016 bis 30.12.2016 öffentlich aus. Die Träger öffentlicher Belange und Beiräte wurden parallel beteiligt.

Der Umwelt-, Planungs- und Bauausschuss befasste sich in seiner Sitzung am 09.02.2017 mit den eingegangenen Stellungnahmen. Es liegt noch keine Sitzungsniederschrift vor. Auf die beiliegende Beschlussvorlage 2017/0539 wird verwiesen (Anlage 1). Die Beschlüsse erfolgten einstimmig.

Der Bebauungsplan wurde entsprechend der Beschlüsse (Trafostation, Stammumfang der Bäume) überarbeitet (Anlage 2).

Durch die Überarbeitung werden die Grundzüge der Planung nicht berührt.

Beschlussvorschlag:

- a) Der Stadtrat stimmt den Beschlüssen des Umwelt-, Planungs- und Bauausschusses vom 09.02.2017 zu.

Abstimmungsergebnis

- b) Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan „Landsberger Straße 1“ (ehemaliges Autohaus Moser) in der Fassung vom 07.03.2017 als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.

Abstimmungsergebnis

S. Köppl
Sachbearbeiterin
genehmigt OB

J. Thum
Stadtbaumeister

STR070317öff Anlage2
UPB09022017Beschlussvorlage