

Beschluss-Vorlage 2017/0488 zur Sitzung am 17.01.2017
des STADTRATES

TOP 2

öffentlich

Betreff: Bericht der Landeshauptstadt München zum aktuellen Stand der Siedlungsentwicklung im
Stadtteil Freiham

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

Kosten laut Beschlussvorschlag:

Euro

Kosten lt. Kostenschätzung

Euro

Kosten der Gesamtmaßnahme

(nur bei Teilvergaben)

Euro

Folgekosten

einmalig

lfd. jährl.

Euro

Veranschlagt

im Ergebnis-HH
2016

im Investitions-HH
2016

mit
Euro

Produktkonto
Haushaltsansatz
Bereits vergeben

Der zuständige Referent / Die zuständige Referentin
wurde gehört

hat zugestimmt

hat nicht zugestimmt

Sachverhalt:

Das Planungsreferat der Landeshauptstadt München stellte letztmalig in der Umwelt-, Planungs- und Bauausschusssitzung am 15.11.2011 den damals aktuellen Planungsstand vor.

Zwischenzeitlich wurde das Bauleitplanverfahren für das Projekt „Freiham – Nord“ durchgeführt.

Der Bebauungsplan Nr. 2068 ist rechtskräftig (s. Anlage).

Frau Stadtbaurätin Prof. Dr. (I) Elisabeth Merk teilte im August des vergangenen Jahres nachfolgendes mit:

„Der Münchner Stadtrat hat die Verwaltung beauftragt, im Stadtteil Freiham die Zahl der neuen Wohneinheiten angesichts des Wohnraumbedarfs in München und der gesamten Region aufzustocken. Sowohl für den ersten Realisierungsabschnitt, für den bereits der rechtskräftige Bebauungsplan Nr. 2068 vorliegt, als auch für den zweiten Realisierungsabschnitt, für den Wettbewerb und Bauleitplanverfahren noch ausstehen, laufen diese Prüfungen derzeit.“

Herr Kercher als Vertreter des Planungsreferats hat sich bereit erklärt, über den aktuellen Stand der Siedlungsentwicklung Freiham zu berichten.

Herr Hardi als Vertreter der GEWOFAG Holding GmbH wird anhand von Beispielen über die praktische Umsetzung von Wohnbauprojekten berichten.

S. Köppl
Sachbearbeiterin
genehmigt OB

J. Thum
Stadtbaumeister

STA17012017TOP2oeff BPlan Freiham