

## Kostenrahmen KWK-Zentrale (Biomethan-BHKW und -Kessel)

Kostengruppen:	Schluß- rechnungen:	2. Bauabschn.
<b>1.) Fernwärmezentrale Grundstück, Kauf</b>	72.500,00 €	
<b>2.) Anschluß Fernwärmezentrale</b> Gasanbindung incl. Nebenkosten	455.428,39 €	
<b>3.) Gebäude Fernwärmezentrale</b>		
Gründungsberechnung	1.620,35 €	
Errichtung Gebäude	332.703,32 €	
Grundstückerschließung	3.366,21 €	
Prüfstatiker	8.227,48 €	
Bauversicherung	4.398,72 €	
Tiefbau	65.747,42 €	
Dachabdichtung	51.068,08 €	
Maler / Wärmedämmung	19.729,61 €	
Schlosser- / Metallbauarbeiten	28.947,46 €	
	<u>515.808,65 €</u>	
<b>4.) Technik Fernwärmezentrale</b>		
BHKW, Kessel, Lüftung, Verrohrung, Pumpen usw.	850.162,55 €	150.000,00 €
Steuerungstechnik	52.288,79 €	(Schätzung)
Elektroarbeiten	236.121,10 €	
Fernüberwachung	23.790,00 €	
	<u>1.162.362,44 €</u>	
<b>5.) Fernwärmezentrale</b> Fernwärmenetzanbindung	10.147,51 €	
<b>6.) Unvorhergesehenes</b>	0,00 €	
<b>7.) Fernwärmezentrale Nebenkosten</b>		
Europaweite Ausschreibung zur Findung des Planungsbüros	28.000,00 €	
Planungsarbeiten	358.991,90 €	
Ausschreibungsveröffentlichungen	4.833,09 €	
Gutachten	9.700,00 €	
Genehmigungsgebühren, Kopien, Abnahmen, usw.	71.512,95 €	
	<u>473.037,94 €</u>	
<b>Energiezentrale gesamt</b>	<b>2.689.284,93 €</b>	2.689.284,93 €
<b>Photovoltaikanlage</b>	<b>46.111,24 €</b>	
<b>Netzerweiterungen während der Bauphase</b>	<b>244.182,81 €</b>	244.182,81 €
<b>Bau Energiezentrale mit Netzerweiterung und Photovoltaikanlage</b>	<u><b>2.979.578,98 €</b></u>	<u>3.083.467,74 €</u>