

Beschluss-Vorlage 2016/0033 zur Sitzung am 28.01.2016
des HAUPTAUSSCHUSSES

TOP 4

öffentlich

Betreff: TSV Unterpfaffenhofen-Germering e.V.; Antrag auf Zuschuss zu außerordentlichen Aufwendungen am Vereinsgebäude

Finanzielle Auswirkungen? Ja Nein

<u>Kosten laut Beschlussvorschlag:</u> 130.000 € Kosten lt. Kostenschätzung Euro	<u>Kosten der Gesamtmaßnahme</u> (nur bei Teilvergaben) Euro	<u>Folgekosten</u> Euro	einmalig lfd. jährl.
---	--	--------------------------------	-------------------------

Veranschlagt im Ergebnis-HH 2015	im Investitions-HH 2015	mit Euro	Produktkonto Haushaltsansatz Bereits vergeben	4211.017100
--	----------------------------	-------------	---	-------------

Der zuständige Referent StR Robert Baumgartner
 wurde gehört hat zugestimmt hat nicht zugestimmt

Sachverhalt:

In der Sitzung des Hauptausschusses am 28.07.2015 (TOP 9 ö) wurde berichtet, dass im Einvernehmen mit dem TSV Unterpfaffenhofen-Germering e.V. (TSV UG) ein Antrag auf Bezuschussung von außerordentlichen Brandschutzmaßnahmen am Vereinsgebäude des TSV UG zunächst zurückgestellt wird, bis belastbare Kosten vorliegen.

Gleichzeitig wurde dem TSV UG gestattet, förderunschädlich mit vorbereitenden und nicht aufschiebbaren Arbeiten bei den Brandschutzmaßnahmen zu beginnen.

Mit Schreiben vom 14.01.2016 (siehe Anlage) wird nunmehr der Antrag auf Bezuschussung der Brandschutzmaßnahmen von Seiten des TSV UG vorgelegt.

Die Gesamtaufwendungen hierfür liegen bei 650.000 Euro. Diese setzen sich wie folgt zusammen (grobe Schätzung):

- neue Sicherheits- und Notbeleuchtungen im UG, EG und OG ca. € 50.000,--
- Architekten- und Gutachterhonorare ca. € 60.000,--

- Entfernen der Decken im UG und EG, Neuanbringung einer Brandschutzdecke mit Revisionsklappen und neuen, verstärkten Aufhängungen € 100.000,--
- neue Brandschutzklappen im ganzen Haus € 80.000,--
- Ertüchtigung Lastenaufzug € 5.000,--
- Brandschutzbeschichtung Stahlträger in Halle und Speicher € 25.000,--
- Installation Rauchmelder im UG € 50.000,--
- Wandbespannung in MZH € 35.000,--
- Panikschlösser, im OG neue Brandschutzfenster € 10.000,--
- Abriss und Neubau von 2 Anbauten, die brandschutztechnisch nicht ertüchtigt werden können € 100.000,--
- Ertüchtigung Lüftungsanlage € 50.000,--
- Maler-, Schlosser-, Elektriker- und Fliesenlegerarbeiten 85.000,--

Eine Brandmeldeanlage ist nach derzeitigem Stand nicht erforderlich. Sollte sich im Bauablauf jedoch zeigen, dass diese doch notwendig wird (Kosten: rd. 150.000 Euro), wird der TSV UG für diese - dann zusätzliche Maßnahme - einen erneuten Zuschussantrag stellen. In 2015 wurden bereits rd. 250.000 Euro investiert.

Die Verwaltung schlägt vor, unter analoger Anwendung der Zuschussregelung für investive Maßnahmen in anderen Bereichen einen 20 %-igen Investitionszuschuss in Höhe von höchstens 130.000 Euro (ohne Berücksichtigung der Brandmeldeanlage) zu gewähren.

Entsprechende Haushaltsmittel sollten zu je 50 % in 2016 und 2017 (jeweils 65.000 Euro) veranschlagt werden.

Hinzuweisen ist darauf, dass eine 25-jährige Instandhaltungsgarantie für die Turnhalle des TSV Unterpfaffenhofen-Germering e.V. besteht (Vertrag vom 10.01.1990 – mit Gültigkeit ab 1993 in Höhe von jährlich 56.242,00 €, bei Nichtanfall fortzuschreiben (einschließlich **2006 kein Anfall / 2007/2008: 20.420,00 €** = Zuschuss für Sanierungsarbeiten mit einem Umfang von 106.739,30 € / **2011/2012: 64.652,28 €** = Zuschuss für Sanierungsarbeiten mit einem Umfang von 323.261,40 € / **2012/2013: 45.400,00 € + 7.807,91 €** = Zuschuss für Sanierungsarbeiten mit einem Umfang von 264.056,34 € + 39.175,49 € / **2015: 27.900,00 €** = Zuschuss für Sanierungsarbeiten mit einem Umfang von 139.500,00 €).

V.g. Betrag in Höhe von 130.000 Euro ist hierauf entsprechend anzurechnen.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschliesst, dem TSV Unterpffenhofen-Germering e.V. für außerordentliche Brandschutzmaßnahmen am Vereinsgebäude nach Vorlage eines entsprechenden Verwendungsnachweises einen Zuschuss in Höhe von 20 %, höchstens jedoch 130.000 Euro (ohne Berücksichtigung der Brandmeldeanlage) zu gewähren.

Der Betrag in Höhe von 130.000 Euro wird auf die 25-jährige Instandhaltungsgarantie für die Turnhalle des TSV Unterpffenhofen-Germering e.V. angerechnet.

Die Verwaltung wird ermächtigt, entsprechende Mittel im Haushalt 2016 ff. (2016: 65.000 Euro / 2017: 65.000 Euro) einzuplanen.

René Mroncz - Markus Sperber

genehmigt OB

Anlage_TOP4_HA