

Beschluss-Vorlage 2015/0458 zur Sitzung am 15.12.2015
des STADTRATES

TOP 10

öffentlich

Betreff: Sportanlage an der Max-Reger-Straße, SV Germering,
Sanierung der 400 Meter Rundlaufbahn
Auftragsvergabe der Sportbelagsarbeiten

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

Kosten laut Beschlussvorschlag:

Euro 362.700,05

Kosten lt. Kostenschätzung

Euro 380.000

Kosten der Gesamtmaßnahme
(nur bei Teilvergaben)

Euro 380.000,00

Folgekosten

einmalig

lfd. jährl.

Euro

Veranschlagt

im Ergebnis-HH

2016

im Investitions-HH

2016

mit

380.000,00 Euro

Produktkonto

Haushaltsansatz

Bereits vergeben

42420.522100

Der zuständige Referent
wurde gehört

hat zugestimmt

hat nicht zugestimmt

Sachverhalt:

Die 400 Meter Rundlaufbahn der Sportanlage an der Max Reger Straße wurde im Jahr 1982 zur modernen Laufbahn mit Gummigranulat-Beschichtung ausgebaut. Seitdem hat sich der Standort Germering für die Leichtathletikabteilung des Sportvereins Germering e.V. als Hochburg im Oberbayrischen Leichtathletikwettkampfkalendar etabliert.

Nach nun über 30 Jahren Bestand, hat die Laufbahnbeschichtung ihr Lebenszyklusende erreicht.

Die Materialermüdung, die abgenutzte Oberfläche und großflächige Ablösungen der Gummiauflage von der Asphalttragschicht machen weitere Instandhaltungsmaßnahmen unrentabel. Durch die im Laufe der Jahre durchgeführten Reparaturen sind bereits einige Unebenheiten entstanden.

Eine Neubeschichtung ist auch im Hinblick auf eine sichere Nutzung durch die Leichtathleten unumgänglich.

Die Verwaltung hat das Ing. Büro Steffen Baumann, Fachplaner für den Bau von Sportanlagen, mit der Bestandsuntersuchung und Leistungsbeschreibung der geplanten Maßnahme beauftragt.

Die Untersuchung ergab, dass die Asphalttragschicht in so gutem Zustand ist, dass sie weiter verwendet werden kann.

Im Zuge der Belagserneuerung wird die äußere Randeinfassung aus Betonleistensteinen ausgetauscht. Der Hindernisgraben wird erneuert, die Weitsprung-, Stabhochsprung- und Wurfanlage werden saniert.

Kosten:

1. Durchführung

Die Maßnahme wurde im Frühjahr 2015 schon einmal öffentlich ausgeschrieben. Hierbei gingen nur zwei Angebote bei der Verwaltung ein. Grund war, dass die Firmen für den in Frage kommenden Zeitraum keine Kapazitäten mehr hatten. Auch die Angebotspreise waren höher.

Wegen einer Kostenüberschreitung in Höhe von 27,8 % der Mindestangebotssumme gegenüber der Kostenschätzung, wurde die Ausschreibung in der Sitzung des Umwelt-, Planungs- und Bauausschusses am 19.05.2015 aus wirtschaftlichen Gründen aufgehoben.

Die Ausschreibung wurde im November 2015 nochmals öffentlich, über das elektronische Ausschreibungsverfahren, durchgeführt.

Elf Firmen haben die Angebotsunterlagen angefordert.

Sieben Bieter haben ein Angebot abgegeben.

Die Angebote wurden geprüft:

1.	Fa. Swietelsky GmbH,	Traunstein,	327.700,05 € brutto
2.	Fa. Polytan GmbH,	Burgheim,	346.244,01 € brutto
3.	Fa. Saule GmbH,	Augsburg,	367.562,51 € brutto
4.	Fa. Strabag GmbH,	Dortmund,	371.361,11 € brutto
5.	Fa. Hilgers GmbH + Co.KG,	Frontenhausen,	372.351,42 € brutto
6.	Fa. Kutter GmbH + Co.KG,	Memmingen,	382.686,96 € brutto
7.	Fa. Drexler,	Arrach,	400.674,19 € brutto

Im Haushalt 2015 veranschlagte Mittel 345.000,00 €

Die Mittel sind in das Haushaltsjahr 2016 zu übertragen, bzw. neu anzusetzen.

Die Auftragserteilung in diesem Jahr ist erforderlich da, wie vorstehend beschrieben, bei Auftragserteilung im Mai 2016 keine wirtschaftlichen Angebote zu erwarten sind.

Aus diesem Grund ist die Maßnahme unabweisbar.

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag für die Sanierung der Rundlaufbahn, mit Sportbelagsarbeiten, an die Mindestbieterin, Fa. Swietelsky, zu erteilen. Die Firma ist dem Planungsbüro als zuverlässig bekannt.

2. Planungsleistung

Das Ingenieurbüro Baumann, München, hat bisher die Angebotsunterlagen erstellt (Leistungsverzeichnis) und bei der Angebotsprüfung mitgewirkt.

Für die Ausführung sind weitere Leistungen (Ausführungsplanung, Objektüberwachung und Objektbetreuung) zu beauftragen.

Honorarzone, gem. § 40 HOAI,	III Mindestsatz
Nebenkosten:	2 v.H.

Im Haushalt 2015 veranschlagte Mittel	35.000,00 €
---------------------------------------	-------------

Die Mittel sind in das Haushaltsjahr 2016 zu übertragen, bzw. neu anzusetzen.

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag für Planung und Objektüberwachung (Bauleitung) an das Ingenieurbüro Baumann zu erteilen. Das Büro ist der Verwaltung als zuverlässig bekannt.

Termine:

In Abstimmung mit dem Verein sollen die Arbeiten ab dem 6. Juni 2016, nach Abschluss der Fußballsaison, ausgeführt werden.

Die Arbeiten werden, witterungsabhängig, ca. 8 Wochen in Anspruch nehmen.

Beschlussvorschlag nächste Seite

Beschlussvorschlag:

Zu 1

Die Firma Swietelsky GmbH, aus Traunstein, erhält den Auftrag für die Sportbelagsarbeiten an der bestehenden 400 Meter Rundlaufbahn im Stadion des SV Germering an der Max Reger Straße.

Auftragssumme: 327.700,05 € brutto

Abstimmungsergebnis:

Die Verwaltung wird ermächtigt, entsprechende Haushaltsmittel im Haushaltsplan 2016 vorzusehen.

Zu 2

Das Ingenieurbüro Baumann, aus München, erhält den Auftrag für die Planung und Objektüberwachung zur Erneuerung des Sportbelages im Stadion an der Max Reger Straße.

Auftrag: Honorarzone III, Mindestsatz, Nebenkosten 2 %.

Abstimmungsergebnis:

Die Verwaltung wird ermächtigt, entsprechende Haushaltsmittel im Haushaltsplan 2016 vorzusehen.

Peter Obermayer

genehmigt OB