

Beschluss-Vorlage 2015/0085 zur Sitzung am 10.03.2015
des STADTRATES

TOP 9

öffentlich

Betreff: Änderung Bebauungsplan "Gewerbegebiet Streiflacher Straße"
- Beratung eingegangene Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss

Finanzielle Auswirkungen? Ja Nein

Kosten laut Beschlussvorschlag:	Kosten der Gesamtmaßnahme	Folgekosten
Euro	(nur bei Teilvergaben)	einmalig
Kosten lt. Kostenschätzung		lfd. jährl.
Euro	Euro	Euro

Veranschlagt im Ergebnis-HH 2015	im Investitions-HH 2015	mit Euro	Produktkonto Haushaltsansatz Bereits vergeben
--	----------------------------	-------------	---

Der zuständige Referent / Die zuständige Referentin
wurde gehört hat zugestimmt hat nicht zugestimmt

Sachverhalt:

Dem Stadtrat lag in seiner Sitzung am 30.09.2014 der Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Streiflacher Straße“ vor. Dieser stimmte der Änderung zu und fasste für den von Herrn Architekten Frank Reimann erarbeiteten Bebauungsplanentwurf den Billigungsbeschluss.

Der Änderungsentwurf lag in der Zeit vom 24.10.2014 bis 26.11.2014 öffentlich aus. Die Träger öffentlicher Belange wurden parallel beteiligt.

Im Umwelt-, Planungs- und Bauausschuss am 22.01.2015 lagen die eingegangenen Stellungnahmen von Trägern öffentlicher Belange und BürgerInnen zur Vorberatung vor. Der genaue Sachverhalt kann der Beschlussvorlage 2015/0005 entnommen werden. Der Auszug aus der Niederschrift liegt bei.

Der Umwelt-, Planungs- und Bauausschuss empfahl dem Stadtrat den Satzungsbeschluss.

Herr Architekt Reimann hat entsprechend den Beschlüssen des Umwelt-, Planungs- und Bauausschusses die Bebauungsplan-Änderung überarbeitet. Diese liegt dem Vortrag bei.

Aus den Änderungen ergibt sich kein Erfordernis einer erneuten öffentlichen Auslegung, da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Streiflacher Straße“, in der Fassung vom 10.03.2015, als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

S. Köppl
Sachbearbeiterin
genehmigt OB

J. Thum
Stadtbaumeister

STA10032015TOP8oeff BPlan Satzung
STA10032015TOP9oeff AuszugNiederschr