

Beschluss-Vorlage 2014/0191 zur Sitzung am 20.05.2014

des WERKAUSSCHUSSES

TOP 4

öffentlich

Betreff: BHKW Germeringer Norden; Sachstandsbericht

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

Kosten laut Beschlussvorschlag:

Euro 2,722 Mio

Kosten lt. Kostenschätzung

Euro x

Kosten der Gesamtmaßnahme

(nur bei Teilvergaben)

Euro x

Folgekosten

x einmalig

x lfd. jährl.

Euro

Veranschlagt

im Wirtschaftsplan
2014

im Investitionsplan
2014

mit
2,722 Mio Euro

Sachkonto
Bereits vergeben

2,390 Mio

Der zuständige Referent / Die zuständige Referentin
wurde gehört

x

hat zugestimmt

x

hat nicht zugestimmt

Sachverhalt:

In das Gebäude der Energiezentrale sind sämtliche Elemente des Anlagenbaus mit Ausnahme des Kessels 2 eingebaut. Mit Kessel 1 und dem BHKW kann der derzeitige Wärmebedarf, einschließlich GEP, Bauabschnitt 2 bedient werden. Kessel 2 wird erst bei weiterem Wärmebedarf im Zuge des Ausbaus des Gewerbegebietes beigelegt.

Die zunächst fälschlicherweise falsch montierte Verglasung ist mittlerweile ausgetauscht. Momentan werden Restarbeiten im Außenbereich erledigt, bevor der Außenbereich entsprechend den Anforderungen der Unteren Naturschutzbehörde und des Bauvollzugs endgültig hergestellt wird.

Die Medienrohre für Gas, Fernwärme und Wasser sind ins Gebäude eingeführt. Der letzte Spartenanschluss, der elektrische Anschluss an das Mittelspannungsnetz, wird in der Woche ab dem 19. Mai ausgeführt.

Derzeit werden die Komponenten an die Meß- Steuer- und Regelungstechnik angeschlossen. Ende Mai/Anfang Juni werden die Probeläufe beginnen.

Ausschreibungen/Vergaben:

Die für das Dach der Energiezentrale vorgesehene Photovoltaik-Anlage wurde ausgeschrieben. Nur ein

Bieter hat sich an der Ausschreibung beteiligt und ein Angebot abgegeben.

Der Angebotspreis beträgt 47.239,41 € (netto) bei einer Kostenschätzung von 40.000 €. Die Kostenmehrerung liegt nach Aussage des planenden Büros an marktbedingten Preissteigerungen und liegt im üblichen Rahmen.

Der Auftrag für Lieferung und Errichtung der Photovoltaik-Anlage wurde auf Basis des Projektbeschlusses vergeben. Die Arbeiten beginnen in der Woche ab 26. Mai.

Die Ausschreibung für den Bezug des Biomethans für das BHKW ist abgeschlossen. Abgabetermin für die Angebote ist der 30. Mai.

Im Vergleich zum Projektbericht vom Februar 2014 haben sich bei der Kostenzusammenstellung kaum Veränderungen ergeben, da keine weiteren Rechnungen gestellt wurden. Die Kostenzusammenstellung liegt als Anlagen bei.

Da insgesamt jedoch noch keine fertig abgerechneten Zahlen aus Schlussrechnungen verwendet werden können, ist eine belastbare Aussage zur abschließenden Projektsumme noch nicht möglich.

Nachrichtlich ist zu erwähnen, dass im Gewerbegebiet Nord das neu errichtete Logistikzentrum als Kunde gewonnen werden konnte.

Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss nimmt den Projektbericht zur Energiezentrale Germeringer Norden zustimmend zur Kenntnis.

Roland Schmid

genehmigt OB

WA 20052014 Kostenübersicht