

Umgestaltung „KLEINER STACHUS“ Überarbeitung Entwurf

Anlage 1



Umgestaltung „KLEINER STACHUS“

Entwurf - Bestand



Umgestaltung „KLEINER STACHUS“

Änderung zum Konzept



Umgestaltung „KLEINER STACHUS“ Fahrradien – dynamische Fahrkurven



Umgestaltung „KLEINER STACHUS“

Varianten zum Standort des Bushalts an der Otto-Wagner Straße



Bushalt am Platz:

- Bushalt direkt am Platz gegenüber Bushalt der Gegenrichtung
- Bus (12m Länge) steht nicht vollständig an der Fahrbahnkante - zweiter Einstieg eines Linienbusses ist nicht barrierefrei (mit heutige verwendeten Kleinbus funktioniert die Haltestelle barrierefrei)
- Ein Stellplatz an der Straße entfällt

Bushalt in der Otto-Wagner Straße: (2. Variante)

- Bushalt südlich des Platzes nicht gegenüber Bushalt der Gegenrichtung
- Bus (12m Länge) steht vollständig an der Fahrbahnkante - barrierefreie Ausbildung auch mit Linienbus
- Ein Stellplatz an der Straße entfällt

Umgestaltung „KLEINER STACHUS“

Vorbereich Sparkasse



Umgestaltung „KLEINER STACHUS“

Vorbereich Sparkasse



Stand der Gespräche:

- Der Entwurf zur Ausbildung des Sparkassenvorfelds wurde mit der Sparkasse abgestimmt
- Die Umsetzung erfolgt durch die Baufirmen der Sparkasse
- Geplanter Baubeginn Mai 2014

Umgestaltung „KLEINER STACHUS“

Bestandsbäume vor der nördlichen Fassade der Sparkasse



Fragestellung:

Sollen die Bestandsbäume vor der Sparkasse durch Neupflanzungen ersetzt werden oder sollen sie in die Neugestaltung integriert werden?



Darstellung neues Gebäudevorfeld der Sparkasse bei Erhalt der Bäume (Baumart: Ahorn, Stammhöhe: ca. 1,90m, Kronendurchmesser: ca. 8 m)

Umgestaltung „KLEINER STACHUS“

Bestandsbäume vor der nördlichen Fassade der Sparkasse



Argumente für den Erhalt der Bäume:

- Bäume sind bereits eingewachsen
- Kronen haben schon eine bestimmte Größe

Argumente zum Ersatz mit neuen Bäumen:

- Bestandsbäume stehen direkt vor der Sparkasse
- Bestand mit sehr niedriger Krone – Kronenschnitt?
- Höhe Baumscheibe stimmt nicht mit geplanter Belagshöhe überein (bis zu 20 cm) – Stolperkante
- Bestandsbäume direkt vor Rampe zur Sparkasse
- Keine einheitliche Baumart am Platz
- Ahorne in Aufenthaltsbereichen schwierig – Lausbefall (Zuckerlösung verklebt Sitzbereiche)
- Nachträgliche Baumaßnahme – zusätzliche Baukosten (Pflaster aufnehmen und ergänzen)

Umgestaltung „KLEINER STACHUS“ Gebäudevorfeld Otto-Wagner-Straße 2 / 2a



Derzeit sind weite Bereiche durch Fahrrad-
ständer belegt (laut Baugenehmigung stehen
derzeit 38 Fahrradstellplätze vor den
Gebäuden)

Fragestellung:

Sollen die Fahrradständer in der Anzahl vor
den Gebäuden erhalten werden, oder sollen
für Teile der Radständer alternative Standorte
gefunden werden?

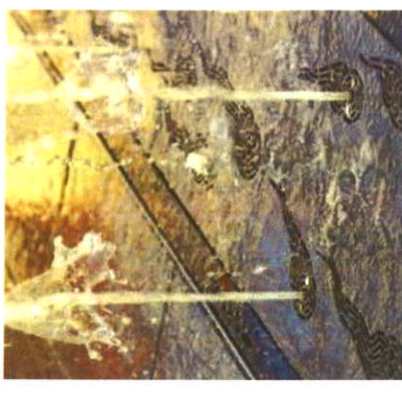
Umgestaltung „KLEINER STACHUS“

Erarbeitung eines Konzeptes für den Brunnen

Bilden einer Arbeitsgruppe zur Erarbeitung einer Konzeption des Brunnens

Gemeinsames Erarbeiten einer Grundkonzeption des Brunnens ("Signet" für Innenstadt, technische und funktionale Belange am Standort, finanzieller Rahmen)

- Vertreter Fraktionen (u.U. die am Wettbewerb beteiligten Personen)
- Vertreter Verwaltung (Stadtplanung und Tiefbau)
- Vertreter Kunstbeirat/Kunstkreis
- Stadtmarketing
- Landschaftsarchitektin
- Fachmann Brunnen

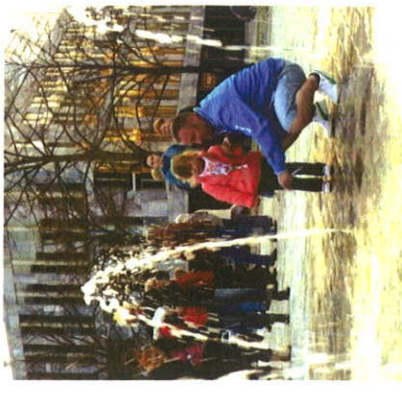


Vorstellen der erarbeiteten Konzeption auf einem offenen Bürgertermin

Darstellen der gemeinsam formulierten Rahmenbedingungen für einen Brunnen

Vorstellen der "Idee"

Aufnehmen von Anregungen durch die Bürger



Beschluss zur Konzeption des Brunnens in einer öffentlichen Stadtratssitzung

Die Einbindung eines Fachmanns aus dem Bereich Brunnenbau ist zur Erarbeitung eine langfristig gut funktionierenden Brunnenkonzeption sinnvoll.

Umgestaltung „KLEINER STACHUS“

Zeitliche Abfolge zur Umsetzung



Entwurf Platz (gesamter Bereich):
Frühjahr 2014

**Bau Sparkassenvorfeld
(durch Sparkasse)**
Frühjahr 2014

Konzeption Brunnen:
Sommer 2014

Bau Platz erster Bauabschnitt:
Herbst, Winter 2014

Aufbau Brunnen:
Frühjahr 2015

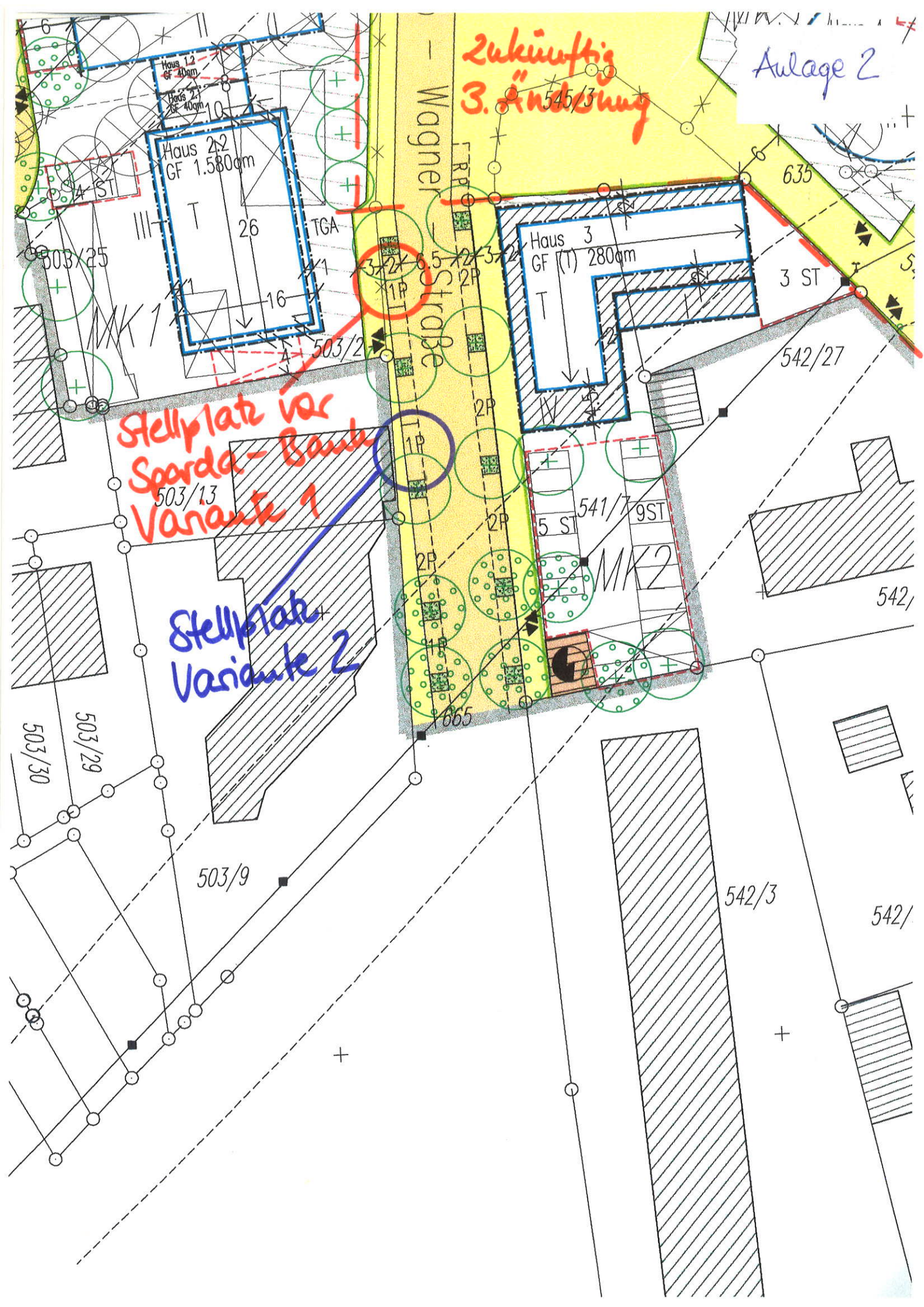
Bau Platz zweiter Bauabschnitt
In Abhängigkeit zum Neubau auf
städtischem Grundstück

Zukünftig
3. Änderung

Anlage 2

Stellplatz vor
Sparda-Bank
503/13
Variante 1

Stellplatz
Variante 2



Anlage 3
Bild 1



11/11/2013 10:30

Bild 2

19/01/2014 11:35



Bild 3

19/01/2014 11:35

