STADT GERMERING

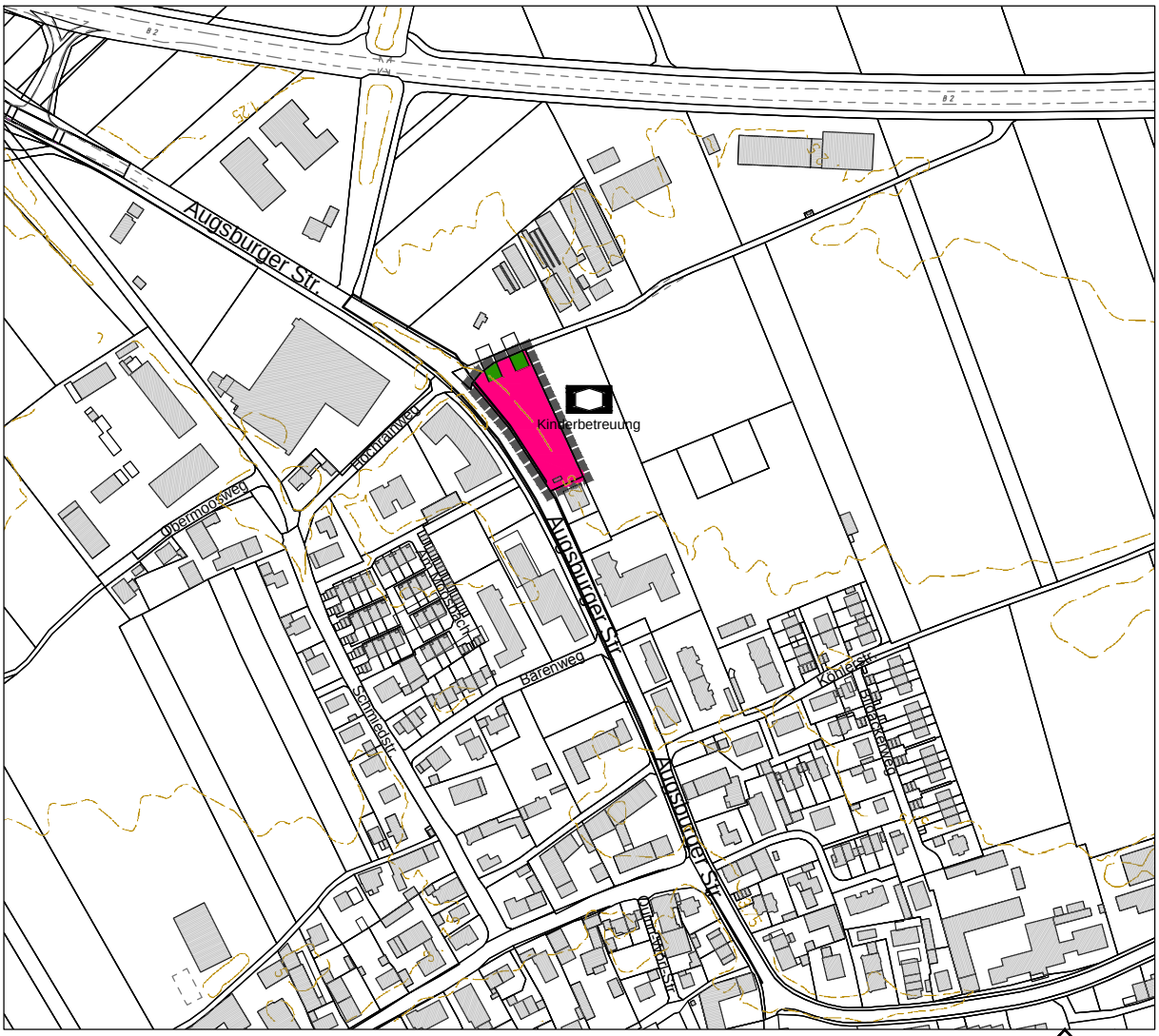
ENTWURF

12.12.2013

4. Änderung des Flächennutzungsplanes

"Kinderbetreuung an der Augsburger Straße"

A) PLANZEICHNUNG



Plangrundlage © LVG Bayern, Stand: 05-2013

B) ZEICHENERKLÄRUNG DER DARSTELLUNGEN

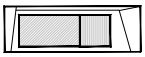
Baufläche für den Gemeinbedarf

Soziale Einrichtung, hier Kinderbetreuung

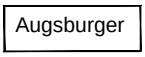
Innerörtlicher Grünzug

Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches der 4. Änderung

C) PLANGRUNDLAGE, ZEICHENERKLÄRUNG DER HINWEISE, NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN UND VERMERKE



Baubestand und Flurbestand während der Planaufstellung



Straßenbezeichnung (z.B. Augsburger Straße)

Höhenlinien mit Angabe von Metern über NN (z.B. 532,5 m ü.NN)

Germering, den

.....	.....
Andreas Haas	Frank Reimann
Oberbürgermeister	Planverfasser

D) VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Beschluss zur Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans wurde vom Stadtrat Germering am 18.06.2013 gefasst und am XX.XX.2013 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

   Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 18.06.2013 hat in der Zeit vom 16.08.2013 bis 18.09.2013 stattgefunden (§ 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB).

   Die Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 12.12.2013 hat in der Zeit vom XX.XX.2013 bis XX.XX.2013 stattgefunden (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB).

   Der Feststellungsbeschluss der 4. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom XX.XX.2013 wurde vom Stadtrat Germering am XX.XX.2013 gefasst.

   Germering, den

   .....
   (Siegel) Andreas Haas
   Oberbürgermeister

2. Die Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom XX.XX.2013 wurde mit Bescheid der Regierung von Oberbayern vom XX.XX.2013, Az.: __.__.erteilt (§ 6 Abs. 1 bis 4 BauGB).

   München, den

   .....
   (Siegel)

3. Ausgefertigt Germering, den

   .....
   (Siegel) Andreas Haas
   Oberbürgermeister

4. Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung der X. Änderung des Flächennutzungsplans erfolgte am .....; dabei wurde auf die Rechtsfolgen des § 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 12. Änderung des Flächennutzungsplan hingewiesen.
   Mit der Bekanntmachung wurde die X. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom XX.XX.2013 wirksam (§ 6 Abs. 5 BauGB).

   Germering, den

   .....
   (Siegel) Andreas Haas
   Oberbürgermeister